

**USNESENÍ
Z 19. JEDNÁNÍ RADY MĚSTA TŘEBONĚ,
KTERÉ SE KONALO DNE 06.08.2019**
v zasedací místnosti městského úřadu č. 214

Program:

1. Zahájení
Usnesení RM č.
2. Program 19. jednání rady města
Usnesení RM č. 530/2019-19
3. Zřízení služebnosti pro uložení kabelu NN na pozemcích p. č. KN 3288, p. č. KN 3198, p. č. KN 3298, p. č. KN 3289, p. č. KN 3258/6, p. č. KN 3259/2 v k. ú. Třeboň
Usnesení RM č. 531/2019-19
4. Zřízení služebnosti pro uložení vodovodní přípojky na pozemku p. č. KN 1939/29 v k. ú. Břilice
Usnesení RM č. 532/2019-19
5. Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti pro uložení vodovodní přípojky na pozemku p. č. KN 726/3 v k. ú. Holičky u Staré Hlíny
Usnesení RM č. 533/2019-19
6. Darování vodovodu, kanalizace v ul. U Školky, Třeboň - Břilice, zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích p. č. 179/7 a 180/54 k. ú. Břilice
Usnesení RM č. 534/2019-19
7. Ukončení Smlouvy o nájmu ze dne 30.01.2017 se společností ČEVAK a.s.
Usnesení RM č. 535/2019-19
8. Darování tlakové kanalizace, zřízení věcného břemene – služebnosti – kanalizační přípojka - [REDAKCE], Třeboň
Usnesení RM č. 536/2019-19
9. Uzavření Dodatku č. 1 k Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 03.09.2018
Usnesení RM č. 537/2019-19
10. Uzavření Dodatku č. 1 k Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 14.08.2018
Usnesení RM č. 538/2019-19
11. 1) Uzavření Dodatku č. 1 k Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 11.10.2018
2) Uzavření Dodatku č. 1 k Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 29.08.2018
Usnesení RM č. 539/2019-19
12. Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 2476/35, p. č. KN 2476/42 v k. ú. Třeboň
Usnesení RM č. 540/2019-19 NESCHVÁLENO
13. Prodej částí pozemku p. č. KN 337/1 o výměře 11 m² v k. ú. Třeboň
Usnesení RM č. 541/2019-19
14. Souhlas s postoupením práv a povinností - Smlouva o nájmu pozemku – Ing. Kačerovský
Usnesení RM č. 542/2019-19
15. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 3400036761 + Přistoupení k platbám vodného a stočného
Usnesení RM č. 543/2019-19
16. Podání žádosti o ukončení smlouvy + souhlas vlastníka nemovitosti s prepisem elektřiny
Usnesení RM č. 544/2019-19
17. Zveřejnění záměru nájmu bytu č. 23 v čp. 2/II v ulici Chelčického (DPS 2)
Usnesení RM č. 545/2019-19
18. Dodatek nájemní smlouvy
Usnesení RM č. 546/2019-19
19. Byt č. 102/1 v čp. 102/II na Masarykovo nám. - obálková soutěž
Usnesení RM č. 547/2019-19
20. Porušení dohody o splátkách - [REDAKCE]
Usnesení RM č. 548/2019-19
21. Přehled plnění a čerpání rozpočtu města k 30.06.2018 a mezitimní účetní závěrka sestavená k 30.06.2019
Usnesení RM č. 549/2019-19

22. Dodatek č. 1 – Branná čp. 114 movitý majetek
Usnesení RM č. 550/2019-19
23. Dodatek č. 2 – smlouva o výpůjčce movitých věcí Břilice
Usnesení RM č. 551/2019-19
24. Dodatek č. 9 – TJ Jiskra Třeboň, z.s. (movité věci)
Usnesení RM č. 552/2019-19
25. Hospodaření příspěvkové organizace Městská sportovní Třeboň k 30.06.2019
Usnesení RM č. 553/2019-19
26. Vodohospodářská infrastruktura v lokalitě Sídliště Gigant
Usnesení RM č. 554/2019-19
27. Snížení energetické náročnosti DPS Chelčického 2 - schválení realizace akce a přijetí dotace
Usnesení RM č. 555/2019-19
28. Výběr dodavatele VZ Stavební úpravy MK v ulici Potoční, Břilice - úsek č. 3
Usnesení RM č. 556/2019-19
29. Schválení ceníku za použití veřejných WC na nádvoří u divadla J. K. Tyla
Usnesení RM č. 557/2019-19
30. Rozpočtové opatření č. 63 - státní příspěvek na výkon péčovské péče
Usnesení RM č. 558/2019-19
31. Hospodaření příspěvkové organizace Městská knihovna Třeboň za 1. pololetí roku 2019
Usnesení RM č. 559/2019-19
32. Zápis z 1. jednání Kulturní komise ze dne 06.05.2019
Usnesení RM č. 560/2019-19
33. Nájemní smlouva mezi městem Třeboň a spol. Rašelina, a.s. - výpověď
Usnesení RM č. 561/2019-19
34. Jmenování vedoucího odboru Obecní živnostenský úřad
Usnesení RM č. 562/2019-19
35. Ukončení smluvních vztahů o veřejných službách k zajištění úhrady jízdného za občany na vybraných úsecích linek 320430, 340350, 340340, 340110, 340360, 340380 a 340330 a dále úhrady jízdného a provozování spojů č. 28, 34, 35, 36, 37, 38,39, 40, 41, 42, 43 a 45 na lince 340300
Usnesení RM č. 563/2019-19
36. Různé

Usnesení RM č. 530/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje

program 19. jednání rady města.

Usnesení RM č. 531/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje

zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Třeboň (povinný) a společností E. ON Distribuce, a.s. (oprávněný) na pozemcích p. č. KN 3288, p. č. KN 3198, p. č. KN 3298, p. č. KN 3289, p. č. KN 3258/6, p. č. KN 3259/2 v k. ú. Třeboň, když rozsah služebnosti je zpřesněn dle geom. plánu č. 3938-355/2019. Služebnost bude spočívat v právu umístění, vedení, údržby a oprav kabelu NN. Služebnost bude zřízena úplatně, za cenu dle platného ceníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění podzemních inženýrských sítí do místních komunikací a pozemků veřejné zeleně, k ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. (F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice).

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit starostovi města smlouvu k podpisu.

Usnesení RM č. 532/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje

zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku p. č. KN 1939/29 k. ú. Břilice, ve vlastnictví města Třeboně (povinného), které bude spočívat v právu uložení, vedení, údržby a oprav vodovodní přípojky. Služebnost bude zřízena úplatně, za cenu dle platného ceníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění podzemních inženýrských sítí do místních komunikací a pozemků veřejné zeleně, k ceně bude účtováno DPH dle platných

Usnesení z 19. jednání RM, konaného dne 06.08.2019

předpisů, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. KN 4421 k. ú. Břilice a každého dalšího vlastníka pozemku p. č. KN 4421 k. ú. Břilice, a za dodržení podmínek:

- a) stavba bude provedena v souladu se žádostí ze dne 12.07.2019 (METRP00B744N),
- b) dotčené povrchy a jejich skladby konstrukčních vrstev budou uvedeny do původního stavu,
- c) dle vyjádření společnosti Městská Vodohospodářská s.r.o. ze dne 18.03.2019 č. j. 32/MV/2019,
- d) před samotnou realizací bude požádáno o zvláštní užívání místní komunikace.

Pokuta za porušení závazku je stanovena ve výši 5.000,- Kč.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit starostovi města smlouvu k podpisu.

Usnesení RM č. 533/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje

zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Třeboň (povinný) a panem [redacted] a paní [redacted] ([redacted], oprávnění) na pozemku p. č. KN 726/3 v k. ú. Holičky u Staré Hlíny, když rozsah služebnosti je zpřesněn dle geom. plánu č. 537-72/2019. Služebnost bude spočívat v právu uložení, vedení, údržby a oprav vodovodní přípojky. Služebnost bude zřízena úplatně, za cenu dle platného ceníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění podzemních inženýrských sítí do místních komunikací a pozemků veřejné zeleně, k ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. KN 49/2 v k. ú. Holičky u Staré Hlíny, a každého dalšího vlastníka pozemku p. č. KN 49/2 v k. ú. Holičky u Staré Hlíny.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit starostovi města smlouvu k podpisu.

Usnesení RM č. 534/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Smlouvy darovací mezi městem Třeboň (jako obdarovaný) a [redacted] ([redacted]) a [redacted] ([redacted]) - jako dárce. Předmětem daru je stavba vodního díla „Prodloužení vodovodu a kanalizace pro novostavbu RD na p. č. 180/67 k. ú. Břilice“ popsána Kolaudačním souhlasem č. j. METR 8923/2019 KnRe ze dne 14.06.2019, a to vodovodní řad PE 100 RC SDR 11 90,0 x 8,2 mm délky 49,86 m, kanalizační stoka PVC SW SN 12 DN 300 délky 48,09 m na pozemcích p. č. KN 179/7 a p. č. KN 180/54 k. ú. Břilice. Před uzavřením Smlouvy darovací mezi městem Třeboň (jako obdarovaný) a [redacted] ([redacted], jako dárce) a [redacted] ([redacted], jako dárce) bude uzavřena bezúplatně Smlouva o zřízení služebnosti spočívající v právu uložení, vedení, údržby a oprav kanalizační stoky a vodovodního řadu umístěných na pozemcích p. č. KN 179/7 a p. č. KN 180/54 k. ú. Břilice s vlastníkem pozemku p. č. KN 179/7 k. ú. Břilice pí Marií Strosserovou, bytem V. Volfa 1302/17, České Budějovice (jako povinná) a spoluvlastníky pozemku p. č. KN 180/54 k. ú. Břilice pí [redacted] ([redacted], bytem [redacted]) a p. [redacted] ([redacted]) (jako povinní) ve prospěch města Třeboň (jako oprávněného).

II. schvaluje

zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi pí [redacted] ([redacted], bytem [redacted]) ([redacted], jako povinná) a městem Třeboň (jako oprávněný) na pozemku p. č. KN 179/7 v k. ú. Břilice, když rozsah služebnosti je zpřesněn dle geometrického plánu č. 1270-49/2019. Služebnost bude spočívat v právu umístění, vedení, údržby a oprav vodovodního řadu. Služebnost bude zřízena bezúplatně ve prospěch města Třeboně a každého dalšího vlastníka nemovité věci nevidované v katastru nemovitostí – vodovodního řadu.

III. schvaluje

zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi spoluvlastníky pozemku p. č. KN 180/54 k. ú. Břilice pí [redacted] ([redacted], bytem [redacted]) a p. [redacted] ([redacted], bytem [redacted]) (jako povinní) a městem Třeboň (jako oprávněný) na pozemku p. č. KN 180/54 v k. ú. Břilice, když rozsah služebnosti je zpřesněn dle geometrického plánu č. 1270-49/2019. Služebnost bude spočívat v právu umístění, vedení, údržby a oprav vodovodního řadu a kanalizační stoky. Služebnost bude zřízena bezúplatně ve prospěch města Třeboně a každého dalšího vlastníka nemovité věci nevidované v katastru nemovitostí – vodovodního řadu, kanalizační stoky.

IV. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit smlouvu darovací a smlouvy o zřízení služebnosti starostovi města k podpisu.

Usnesení RM č. 535/2019-19

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

ukončení Smlouvy o nájmu ze dne 30.01.2017 uzavřené mezi městem Třeboň na straně jedné a společností ČEVAK a.s., IČ: 60849657 (se sídlem Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice) na straně druhé výpovědí ze strany nájemce bez udání důvodu s šestiměsíční výpovědní lhůtou, kdy předmětem nájmu jsou nemovitosti nacházející se v areálu vodárny Na Kopečku, Třeboň. Nájemní smlouva bude ukončena ke dni 31.12.2019.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému informovat společnost ČEVAK a.s. o přijatém usnesení.

Usnesení RM č. 536/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Smlouvy darovací mezi městem Třeboň (jako obdarovaný) a manželi [redacted] a [redacted] ([redacted], jako dárce). Předmětem daru je stavba vodního díla „Tlaková kanalizace – ul. U sv. Petra a Pavla, k. ú. Třeboň“ popsaná Kolaudačním souhlasem č. j. METR 8918/2019 KnRe ze dne 14.06.2019, a to veřejná kanalizace DN 400 v délce 50,90 m, tlaková kanalizace PE 80 63/5,8 mm v délce 68,44 m, gravitační potrubí PVC – DN 150 SN 8 v délce 2,00 m a proplachovací souprava D820 vč. šachty na pozemcích p. č. KN 2194/3, p. č. KN 2236/1, p. č. KN 4347, p. č. KN 4516 a p. č. KN 2195/7 vše k. ú. Třeboň.

II. schvaluje

zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Třeboň (jako povinný) a manželi [redacted] a [redacted] ([redacted], jako oprávněný) na pozemku p. č. KN 4347 v k. ú. Třeboň, když rozsah služebnosti je zpřesněn dle geometrického plánu č. 3944-49/2019. Služebnost bude spočívat v právu umístění, vedení, údržby a oprav kanalizační přípojky. Služebnost bude zřízena úplatně, za cenu dle platného ceníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění podzemních inženýrských sítí do místních komunikací a pozemků veřejné zeleně, k ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů, ve prospěch pozemků p. č. KN 2195/17 a p. č. KN 2195/19 k. ú. Třeboň.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit smlouvu darovací a smlouvy o zřízení služebnosti starostovi města k podpisu.

Usnesení RM č. 537/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Třeboň (jako budoucí povinný) a společností STARNET s.r.o. (jako budoucí oprávněný, se sídlem Žižkova 226/3, České Budějovice) ze dne 03.09.2018. Předmětem dodatku bude doplnění rozsahu služebnosti o umístění rozvodné skříně optických sítí na pozemku p. č. KN 1700/4 v k. ú. Třeboň, za dodržení podmínky, že pozice rozvaděče bude odsouhlasena vlastníkem sousedního objektu (domu čp. 1053/II).

II. ukládá

- odboru finančnímu a majetkovému předložit starostovi města dodatek k podpisu,
- odboru finančnímu a majetkovému vložit do dodatku podmínku o dodržení shodných rozměrů sloupku se sloupkem vedlejším.

Usnesení RM č. 538/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Třeboň (jako budoucí povinný) a společností PODA a.s. (jako budoucí oprávněný, se sídlem 28. října 1168/102, Ostrava) ze dne 14.08.2018. Předmětem dodatku bude doplnění čl. IV) odst. 1 tak, že za první větu tohoto ustanovení se doplňuje: Vyhotovení geometrického plánu za účelem zaměření stavby se rozumí zaměření celé stavby, tedy všech jejích jednotlivých částí, které byly již Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj odsouhlaseny.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit starostovi města dodatek k podpisu.

Usnesení RM č. 539/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Třeboň (jako budoucí povinný) a společností T- Mobile Czech Republic a.s. (jako budoucí oprávněny, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Praha 4) ze dne 11.10.2018. Předmětem dodatku bude doplnění čl. IV) odst. 1 tak, že za první větu tohoto ustanovení se doplňuje: Vyhotovení geometrického plánu za účelem zaměření stavby se rozumí zaměření celé stavby, tedy všech jejích jednotlivých částí, které byly již Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj odsouhlaseny.

II. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Třeboň (jako budoucí povinný) a společností T- Mobile Czech Republic a.s. (jako budoucí oprávněny, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Praha 4) ze dne 29.08.2018. Předmětem dodatku bude doplnění čl. IV) odst. 1 tak, že za první větu tohoto ustanovení se doplňuje: Vyhotovení geometrického plánu za účelem zaměření stavby se rozumí zaměření celé stavby, tedy všech jejích jednotlivých částí, které byly již Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj odsouhlaseny.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit starostovi města dodatky k podpisu.

Usnesení RM č. 540/2019-19

Rada města Třeboně

I. neschvaluje a nedoporučuje ZM schválit

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 2476/35 o výměře 8 m², p. č. KN 2476/42 o výměře 48 m² v k. ú. Třeboň, za cenu 3.000,- Kč/m².

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit materiál na jednání zastupitelstva města dne 26.08.2019.

Usnesení RM č. 541/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje a doporučuje ZM schválit

prodej části pozemku p. č. KN 337/1 (dle geometrického plánu č. 3931-47/2019 díl a) o výměře 11 m², v k. ú. Třeboň, [redacted] ([redacted]) za cenu 500,- Kč/m². Kupní cena bude zaplacená na účet města do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona. Sepsání kupní smlouvy zajistí právní odbor MěÚ Třeboň.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit materiál na jednání zastupitelstva města dne 26.08.2019.

Usnesení RM č. 542/2019-19

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

námítku s žádostí o odklad rozhodnutí o udělení souhlasu s postoupením práv a povinností vyplývajících ze smlouvy o nájmu pozemku ze dne 05.11.2009 ve vztahu k pozemkům p. č. KN 2476/42 a p. č. KN 2474/1 v k. ú. Třeboň spojená se zájmem o postoupení práv a povinností vyplývajících ze smlouvy o nájmu pozemku ze dne 05.11.2009 ve vztahu k pozemkům p. č. KN 2476/42 a p. č. KN 2474/1 k. ú. Třeboň od p. [redacted] [redacted], který na základě plné moci zastupuje spol. Penzion Maxim s.r.o. (ČO 28092091, se sídlem Na Barborce 1402/10, Dobrá Voda u Českých Budějovic).

II. uděluje souhlas

s postoupením všech práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy o nájmu pozemku uzavřené mezi městem Třeboň a Ing. Janem Kačerovským, K + K Břilice (Přesecká 164, Břilice, Třeboň, IČO 43862675) ze dne 05.11.2009, z Ing. Jana Kačerovského, K+K Břilice na pana [redacted] [redacted] (bytem [redacted], [redacted]). Předmětem Smlouvy o nájmu pozemku ze dne 05.11.2009 jsou částí pozemků p. č. KN 2476/42 o výměře cca 32 m² a p. č. KN 2474/1 o výměře cca 5 m², vše v k. ú. Třeboň.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému informovat o přijatém usnesení žadatele a zástupce spol. Penzion Maxim s.r.o.

Usnesení RM č. 543/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 3400036761 mezi městem Třeboň a Městskou Vodohospodářskou s.r.o., kdy dodatkem dojde k rozšíření o množství srážkových vod odváděných do kanalizace.

II. schvaluje

uzavření smlouvy o Přistoupení k platbám vodného a stočného k odběrnému místu Masarykovo nám. 20/I, Třeboň, kdy odběratelem je město Třeboň, dodavatelem Městská Vodohospodářská s.r.o. a oprávněnou osobou se stane Základní umělecká škola, Hradební 24, Třeboň, IČ: 60816902.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit Dodatek č. 1 a Přistoupení k platbám vodného a stočného k podpisu.

Usnesení RM č. 544/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje

podání žádosti o ukončení smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny k odběrnému místu čp. 20/I, Masarykovo nám., Třeboň z důvodu změny dodavatele elektřiny.

II. souhlasí

s přepisem odběrného místa čp. 20/I, Masarykovo nám., Třeboň z města Třeboň na subjekt Základní umělecká škola, Hradební 24, Třeboň v rámci společnosti CENTROPOL ENERGY, a.s., Vaníčkova 1594/1, Ústní nad Labem, IČ: 25458302.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit žádost a souhlas vlastníka starostovi města k podpisu.

Usnesení RM č. 545/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje

zveřejnění záměru nájmu bytu č. 23 o velikosti 1+0 (25 m²) v čp. 2/II v ulici Chelčického, s nájemným podlahové plochy bytu v částce 1.089 Kč a s úhradou za vybavení bytu kuchyňskou linkou a vařičem v částce 182 Kč splatným měsíčně předem nejpozději do pátého dne kalendářního měsíce, za něž se nájemné platí pro uchazeče, který je občanem České republiky, poživitelem starobního nebo invalidního důchodu, jehož zdravotní stav nevyžaduje komplexní ústavní péči (zdravotní nebo sociální), který má trvalé bydliště v Třeboni a místních částech Třeboně (Břilice, Branná, Holičky, Nová Hlína, Přeseka, Stará Hlína), nebo jehož rodinní příslušníci mají trvalé bydliště v Třeboni a místních částech Třeboně (Břilice, Branná, Holičky, Nová Hlína, Přeseka, Stará Hlína) a přidělením bytu v DPS bude těmto rodinným příslušníkům zachována možnost pravidelného kontaktu se žadatelem. Uchazeč nesmí mít vůči městu Třeboni neuhrazené závazky. Před uzavřením nájemní smlouvy bude uhrazena kauce ve výši 3měsíčního nájemného.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zveřejnit pronájem bytu.

Usnesení RM č. 546/2019-19

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 16.09.1996 na bytovou jednotku č. 1046/24 v čp. 1046/II v ulici Táborská, Třeboň z důvodu změny příjmení nájemce.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit dodatek nájemní smlouvy k podpisu starostovi města.

Usnesení RM č. 547/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou dvanáct měsíců s možností prodloužení na byt č. 102/1 v domě čp. 102/II na Masarykovo nám. o velikosti 2+1 a výměře 68,30 m², s nájemným podlahové plochy bytu v částce 8.358,00 Kč a s úhradou za vybavení bytu kuchyňskou linkou se spotřebiči a plynovým kotlem s ohřevem vody v částce 533,00 Kč splatným měsíčně předem nejpozději do pátého dne kalendářního měsíce, za něž se nájemné platí, s paní [redacted], [redacted], [redacted] za nabídnutou cenu za 1 m² ve výši 127,99 Kč/měsíc.

Před uzavřením nájemní smlouvy bude uhrazena kauce ve výši 3měsíčního nájemného.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit nájemní smlouvu k podpisu starostovi města.

Usnesení RM č. 548/2019-19

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

informaci o porušení Dohody o splátkách dlužné částky ze dne 07.05.2019.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému, v případě neuhrazení celé dlužné částky v navrženém termínu, předat podklady k vymáhání dluhu právnímu odboru.

Usnesení RM č. 549/2019-19

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

informaci o plnění a čerpání rozpočtu města k 30.06.2019 a mezitímní účetní závěrku sestavenou ke dni 30.06.2019.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit informaci o plnění a čerpání rozpočtu a mezitímní účetní závěrku na nejbližší řádné jednání zastupitelstva města.

Usnesení RM č. 550/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce movitých věcí ze dne 20.04.2019 mezi městem Třeboň a Františkem Klimentem (Branná 111, Třeboň, IČ: 63245787). Dodatkem č. 1 se aktualizuje hodnota vypůjčených movitých věcí na částku 155.376,12 Kč.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit dodatek k podpisu.

Usnesení RM č. 551/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce movitých věcí mezi městem Třeboň a [REDAKCE] ([REDAKCE]). Dodatkem č. 2 se aktualizuje hodnota vypůjčených movitých věcí na částku 253.233,46 Kč.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit dodatek k podpisu.

Usnesení RM č. 552/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje

uzavření dodatku č. 9 ke smlouvě o výpůjčce movitých věcí ze dne 10.06.2011 mezi městem Třeboň a spolkem TJ Jiskra Třeboň, z.s. (Jiráskova 444, Třeboň). Dodatkem č. 9 se aktualizuje hodnota vypůjčených movitých věcí na částku 979.127,17 Kč.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému předložit dodatek k podpisu.

Usnesení RM č. 553/2019-19

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

hospodaření příspěvkové organizace Městská sportovní Třeboň k 30.06.2019.

Usnesení RM č. 554/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje

zahájení přípravných prací k odkanalizování lokality Sídliště Gigant – zadání a realizace technické studie,

II. ukládá

a) odboru rozvoje a investic zajistit plnění usnesení,

b) odboru rozvoje a investic před zadáním studie seznámit majitele nemovitostí s případným financováním kanalizačních přípojek a úhradou stočného.

Usnesení RM č. 555/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje a doporučuje ZM schválit

realizaci stavební akce „Snížení energetické náročnosti DPS Chelčického 2/II, Třeboň“ v roce 2020 v celkových předpokládaných nákladech na vlastní výstavbu ve výši 16.331.563,00 Kč vč. DPH.

II. schvaluje a doporučuje ZM schválit

Registraci akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu životní prostředí 2014 – 2020 (dále jen „OPŽP“), prioritní osy 5, v rámci 100. výzvy Ministerstva životního prostředí na projekt „Snížení energetické náročnosti DPS Chelčického 2/II, Třeboň“.

III. schvaluje a doporučuje ZM schválit

přijetí transferu – dotace z Operačního programu životní prostředí 2014 – 2020 na realizaci akce „Snížení energetické náročnosti DPS Chelčického 2/II, Třeboň“ ve výši 6.100.549,50 Kč.

IV. schvaluje

zadání veřejné zakázky externím zadavatelem.

V. ukládá

odboru rozvoje a investic předložit body I., II., a III. na nejbližším jednání zastupitelstva města a zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 556/2019-19

Rada města Třeboně

I. rozhodla

jako zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie na stavební práce „Stavební úpravy MK v ulici Potoční, Břilice - úsek 3“, na základě hodnocení nabídek hodnotící komisí, že nejvhodnější nabídkou je nabídka dodavatele Lesostavby Třeboň a.s., IČ 47239328, Novohradská 226, Třeboň, s nabídkovou cenou 5.278.637,00 Kč bez DPH (6.387.151,00 Kč včetně DPH).

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s dodavatelem Lesostavby Třeboň a.s., IČ 47239328, Novohradská 226, Třeboň, který předložil nejvhodnější nabídku.

III. ukládá

odboru rozvoje a investic předložit smlouvu starostovi k podpisu.

Usnesení RM č. 557/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje

ceník za použití veřejných WC na nádvoří u divadla J. K. Tyla v částce 10,00 Kč nebo 0,5 eura za jedno použití WC, platný nejpozději od 16.09.2019 po uvedení mincovních automatů do provozu,

II. ukládá

odboru rozvoje a investic zajistit plnění usnesení.

Usnesení RM č. 558/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 63, které spočívá v ponížení transferu v příjmové části rozpočtu a současné ponížení jeho čerpání ve výdajové části rozpočtu takto:

-ponížení příjmové položky 4116 Výkon pěstounské péče - státní příspěvek ÚP ČR, § 0, ORJ 0100, ORG 0, UZ 13010 o částku 24.000,00 Kč,

-ponížení výdajových položek 5XXX Výkon pěstounské péče - hrazeno ze st. příspěvku ÚP ČR-(běžné výdaje dle druhů), § 4339, ORJ 0100, ORG 9100000000, UZ 13010 o částku 24.000,00 Kč.

Čís.	RM	NZÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
Rozpočtové příjmy (Kč):										
63.		13010	0	0100	0	4116	0	328 000,00	-24 000	304 000,00
Rozpočtové výdaje (Kč):										
63.		13010	9100000000	0100	4339	5XXX	400 000	681 976,02	-24 000	657 976,02

II. ukládá

odboru školství a sociálních věcí a odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení a zaevidovat rozpočtové opatření do IS GINIS.

Usnesení RM č. 559/2019-19

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

hospodaření příspěvkové organizace Městská knihovna Třeboň zřízené městem Třeboň ke dni 30.06.2019.

Usnesení RM č. 560/2019-19

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

Zápis z 1. jednání Kulturní komise ze dne 06.05.2019

Usnesení RM č. 561/2019-19

Rada města Třeboně

I. bere na vědomí

ukončení Nájemní smlouvy č. Ra 97/VS/1201 ze dne 18.12.1997 uzavřené mezi městem Třeboň (jako pronajímatel) a spol. Rašelina a.s. (jako nájemce, se sídlem: Na Pískách 488, Soběslav, IČO 60071214) výpovědí ze strany nájemce z důvodu dřívějšího vytěžení předmětu nájmu s výpovědní dobou 24 měsíců, kdy předmětem nájmu je část pozemku p. č. KN 937/1 k. ú. Branná. Nájemní smlouva bude ukončena ke dni 31.03.2021.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zaslat připomínky dle důvodové zprávy OŽP a spol. Rašelina a.s.

Usnesení RM č. 562/2019-19

Rada města Třeboně

I. jmenuje

Bc. Martina Matouše vedoucím odboru Obecní živnostenský úřad s účinností od 07.08.2019.

II. ukládá

útvary tajemníka zajistit administrativní úkony spojené se jmenováním do funkce.

Usnesení RM č. 563/2019-19

Rada města Třeboně

I. schvaluje

a) ukončení smlouvy uzavřené mezi městem Třeboň a ČSAD Jindřichův Hradec a.s. se sídlem U nádraží 964/II, Jindřichův Hradec, IČ 60071109 jejímž předmětem je zajištění úhrady jízdného za občany na linkách 340350 na úseku Třeboň, Přeseka - Třeboň, aut. nádr. a opačně, 340340 na úseku Třeboň, Rožmberk rybník rozc. 1.0 - Třeboň, aut. nádr. a opačně, linek 340110, 340360, 340380 na úseku Třeboň, U myslivny - Třeboň, aut. nádr. a opačně, linky 340330 na úseku Třeboň, Stará Hlína - Třeboň, aut. nádr. a opačně a linky 340300 na spojích 28, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43 a 45.

b) ukončení smlouvy uzavřené mezi městem Třeboň a firmou GW BUS a.s., se sídlem České Budějovice, Pekárenská 255/77, IČ 04356683, jejímž předmětem je zajištění úhrady jízdného za občany na lince 320430 na spojích 13, 38 a 39 na úsecích Třeboň, Branná - Třeboň, aut. nádr. a opačně.

II. ukládá

odboru dopravy zajistit přípravu Dohody o ukončení a následně zajistit podpis starosty města.

Ing. Jana Grammetbauerová v. r.
místostarostka města Třeboně

Bylo zpracováno dne 09.08.2019