

**ZÁPIS
Z 12. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA TŘEBONĚ,
KONANÉHO DNE 14.03.2016**

Přítomni: dle prezenční listiny přítomno 23 členů ZM.

Starostka Mgr. Terezie Jenisová zahájila jednání v 17:05 hodin, přivítala členy zastupitelstva, pracovníky městského úřadu, organizací města a občany města. 12. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA TŘEBONĚ bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích. Starostka města požádala zastupitele o vypnutí mobilních telefonů, aby bylo umožněno zvukové nahrávání jednání zastupitelstva.

Podle prezenční listiny byla v úvodu přítomna nadpoloviční většina volených členů 23. Zastupitelstvo města Třeboně bylo schopné se právoplatně usnášet. Zpracovatelem zápisu byla určena Mgr. Martina Vrchetová a skrutátorem Ing. arch. Aleš Valder. Zápis z minulého jednání byl ověřen MUDr. Antonínem Doležalem a prof. RNDr. Jiřím Masojídkem, CSc. Průběh a záznam diskuse je zaznamenán na CD s audio nahrávkou. Je k dispozici na webových stránkách města na <http://www.mesto-trebon.cz/cz/lm/online-prenosy-zastupitelstva.html> a je zároveň založen na CD v kanceláři starosty.

Omluveni: Ing. Jana Grammetbauerová, Jan Makovička

Program:

1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.
2. Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města a požadavků vznesených zastupiteli.
3. Rozpočtová opatření provedená radou města v období od 17.12.2015 do 10.2.2016.
4. Rozpočtové opatření č. 7 - soudní výlohy.
5. Rozpočtové opatření č. 8 - navýšení položky Školní jídelna - rekonstrukce.
6. Dotace na akci hodnou zřetele - Anifilm 2016.
7. Dotace na akci hodnou zřetele - Třeboňská nocturna 2016.
8. Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 1741 v k. ú. Třeboň.
9. Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 1695/1 k. ú. Třeboň.
10. Záměr prodeje částí pozemků p. č. KN 1260 o výměře cca 30 m² a p. č. KN 1002 výměře cca 400 m² v k. ú. Stará Hlína.
11. Záměr bezúplatného převodu části pozemků p. č. KN 1708/1, p. č. KN 1708/4 k. ú. Třeboň.
12. Prodej části pozemku p. č. KN 1695/1 o výměře 237 m² v k. ú. Třeboň.
13. Zřízení služebnosti na pozemku p. č. KN 382 v k. ú. Třeboň.
14. Přijetí daru pozemku p. č. KN 137/1 o výměře 12 m² v k. ú. Břilice.
15. Přijetí daru - kanalizační stoka vč. 2 ks revizních šachet na pozemku p. č. KN 693/2 v k. ú. Holičky u Staré Hlíny od p. Karla Kročáka (Holičky 38, Třeboň) vč. zřízení služebnosti se státní příspěvkovou organizací Ředitelství silnic a dálnic ČR.
16. Prodej BJ č. 376/1 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a na pozemcích p. č. KN 809, p. č. KN 810/3 a pozemku p. č. KN 810/1 vše v k. ú. Třeboň.
17. Převod staveb veřejné infrastruktury městu Třeboň – případ OC Třeboň.
18. Dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva města.
19. Závěr.

Diskuze:

Prof. RNDr. Jiří Masojídek, CSc. navrhuje zařadit do programu bod „Změny dopravního režimu v centru města“.

Mgr. Terezie Jenisová konstatuje, že zařazení bodu na dnešní jednání je v rozporu s jednacím řádem a je nelogické proto, že v pondělí 21. března 2016 se teprve uskuteční další veřejné projednání, ze kterého mohou vzejít ještě nějaké náměty a připomínky, které mohou být do koncepce zapracovány. Tato varianta bude předložena na jednání RM.

PaedDr. Jan Váňa se dotázal, zda bude mít zastupitelstvo města konečné slovo o tom, jak ty změny v dopravě v centru města dopadnou.

Mgr. Terezie Jenisová uvedla, že zastupitelstvo města s tím bude seznámeno na příštím jednání, ale projednání a schválení koncepce je na úrovni rady města.

PaedDr. Jan Váňa je toho názoru, že by zastupitelstvo města mělo bod řádně projednat a schválit změny.

Mgr. Terezie Jenisová – na dnešním jednání to projednat nelze, je to v rozporu s jednacím řádem a koncepcie nemá ještě konečnou podobu, ještě se k ní budou vyjadřovat občané města na veřejném projednání.

PaedDr. Jan Váňa – není to v rozporu s jednacím řádem. Je to v souladu s jednacím řádem i se zákonem.

Mgr. Terezie Jenisová, prof. RNDr. Jiří Masojídek, CSc., Bc. Magdalena Horváthová, DiS.

Hlasování o zařazení bodu na program jednání:

Pro: 6 Proti: 16 Zdrželi se: 1

NEPŘIJATO

Hlasování o původním programu:

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželi se: 2

PŘIJATO

Návrh na složení návrhové komise:

- MVDr. Augustin Blížek, PaedDr. Jan Váňa, Bc. Mgr. Jana Polčáková

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželi se: 3

PŘIJATO

Návrh na ověřovatele zápisu:

- Bc. Magdalena Horváthová, DiS., Pavel Řimnáč

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželi se: 2

PŘIJATO

Usnesení ZM č. 15/2016-12

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

a) program jednání.

b) návrhovou komisi ve složení: MVDr. Augustin Blížek, PaedDr. Jan Váňa, Bc. Mgr. Jana Polčáková

c) ověřovatele zápisu: Bc. Magdalena Horváthová, DiS., Pavel Řimnáč

k bodu 2

Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města a požadavků vznesených zastupiteli.

Předkladatel: Ing. arch. Aleš Valder

Diskuze:

- diskutující:

Anna Kahounová – dotaz k zasláné tabulce vstupů občanů Třeboně do městských slatinných lázní.

Domnívala se, že město Třeboň hradí 30 % lázním. Co znamená sleva 10 %?

Ing. Alena Bašťová – podala vysvětlení.

Mgr. Terezie Jenisová – správnost tabulky bude prověřena.

Anna Kahounová – žádá o zaslání správné tabulky. (bude zodpovězeno ve lhůtě)

PaedDr. Jan Váňa – dotaz na usnesení ZM č. 5/2016-11, týkající se nákupu nemovitosti čp. 19 a čp. 20.

Vznesl připomínku k plnění usnesení, kde je uvedeno pouze „Rozpočtové opatření bylo zaevidováno do IS Ginis.“ Co ostatní věci, které vyplynuly z usnesení?

Mgr. Terezie Jenisová, Ing. arch. Aleš Valder

Jitka Filípková – vysvětlila kroky a další informace budou prověřeny.

Mgr. Terezie Jenisová – na příštím jednání to bude kompletní. OFM to prověří. (bude zodpovězeno ve lhůtě)
prof. RNDr. Jiří Masojídek, CSc.

Ing. Jaroslav Kubal – připomínka k umístění reklamního nosiče typu „A“ před Barem U Čerta a k nátěru zábradlí na mostě přes Prostřední stoku.

Jitka Filípková – podána informace k reklamnímu nosiči. (dotaz zodpovězen)

Ing. arch. Aleš Valder – reagoval na připomínku k nátěru zábradlí. (dotaz zodpovězen)

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č.

Zastupitelstvo města Třeboně

I. bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města (25.01.2016).

II. bere na vědomí

zprávu o plnění požadavků vznesených zastupiteli na jednání zastupitelstva města dne 25.01.2016, která byla zaslána dne 23.02.2016.

k bodu 3**Rozpočtová opatření provedená radou města v období od 17.12.2015 do 10.2.2016.****Předkladatel:** Ing. Alena Baštová**Diskuze:**

-

Návrh na usnesení:**Usnesení ZM č.**

Zastupitelstvo města Třeboně

I. bere na vědomí

rozpočtová opatření provedená radou města dle zmocnění v období od 17.12. 2015 do 10.2.2016.

k bodu 4**Rozpočtové opatření č. 7 - soudní výlohy.****Předkladatel:** Ing. Alena Baštová**Diskuze:****- diskutující:***PaedDr. Jan Váňa* – vznesl dotaz, odkud se peníze z rozpočtu budou brát. Jsme nuceni se sporu účastnit? Pokud by do toho město nevstoupilo, má to na něco vliv? Co se stane s penězi, pokud bychom spor prohráli?*Zdeněk Mráz* – jako účastník řízení DSO už v procesu je. Na doporučení právníků byl vznesen požadavek, abychom do sporu vstoupili. Dva dny před soudem na veřejném jednání zastupitelstva města nám však nepřísluší rozebírat strategii postupu. (*dotaz zodpovězen*)*Mgr. Terezie Jenisová**Ing. Alena Baštová* – odpověděla na dotaz k rozpočtu. (*dotaz zodpovězen*)*PaedDr. Jan Váňa**Mgr. Ondřej Janoušek* – vysvětlil, proč má město Třeboň právní zájem vstoupit do sporu.*prof. RNDr. Ondřej Prášil, Ph.D.* – vznesl dotaz na to, co se s penězi stane.*Zdeněk Mráz* – odpověděl na dotaz prof. Prášila. (*dotaz zodpovězen*)*Mgr. Ondřej Janoušek* – odpověděl na dotaz prof. Prášila. (*dotaz zodpovězen*)**- odchody a příchody:** 17:45 Blížek – odchod – počet 22

17:49 Blížek – příchod – počet 23

Návrh na usnesení:**Usnesení ZM č. 16/2016-12**

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 7, které spočívá v:

- navýšení výdajové položky 5192 Soudní výlohy, § 6171, ORJ 0800, ORG 9800000201, UZ 0 o částku 1.600.000 Kč,

- navýšení položky financování 8115 Změna stavu finančních prostředků, § 0, ORJ 0800, ORG 9850000000, UZ 0 o částku 1.600.000 Kč.

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
Rozpočtové výdaje (Kč):										
7.		0	0009800000201	0800	6171	5192	30 000	30 000	+1 600 000	1 630 000
Financování (Kč):										
7.		0	9850000000	0800	0000	8115	-8 067 807	6 033 193	+1 600 000	7 633 193

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:**Pro: 18 Proti: 0 Zdrželi se: 5**

PŘIJATO

17:55 Pfeifer – odchod – počet 22

17:55 Neužil – odchod – počet 21

k bodu 5**Rozpočtové opatření č. 8 - navýšení položky Školní jídelna - rekonstrukce.****Předkladatel:** Ing. Pavel Hajna, Ing. Alena Baštová**Diskuze:**

-

- odchody a příchody: 17:55 Kahounová – odchod – počet 20

Návrh na usnesení:**Usnesení ZM č. 17/2016-12**

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 8, které spočívá v:

- navýšení výdajové položky 6121 Školní jídelna - rekonstrukce, § 3113, ORJ 0750, ORG 312000315, UZ 0 o částku 2.000.000 Kč,
- navýšení položky financování 8115 Změna stavu finančních prostředků, § 0, ORJ 0800, ORG 9850000000, UZ 0 o částku 2.000.000 Kč.

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
Rozpočtové výdaje (Kč):										
8.		0	312000315	0750	3113	6121	11 000 000	11 000 000	+2 000 000	13 000 000
Financování (Kč):										
8.		0	9850000000	0800	0000	8115	-8 067 807	7 633 193	+2 000 000	9 633 193

II. ukládá

odboru rozvoje a investic a odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:**Pro: 19 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

PŘIJATO

k bodu 6**Dotace na akci hodnou zřetele - Anifilm 2016.****Předkladatel:** Ing. Alena Baštová**Diskuze:**

- **diskutující:** Ing. Jaroslav Kubal, Mgr. Ondřej Janoušek
- **odchody a příchody:**
 - 17:57 Černý – odchod – počet 18
 - 17:58 Kahounová – příchod – počet 19
 - 17:59 Černý – příchod – počet 20
 - 17:59 Pfeifer – příchod – počet 21
 - 17:59 Neužil – příchod – počet 22

Návrh na usnesení:**Usnesení ZM č. 18/2016-12**

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

poskytnutí dotace žadateli Občanské sdružení pro podporu animovaného filmu, z. s., IČ 22813861, se sídlem Hradešínská 1542/6, Praha, na akci hodnou zřetele ANIFILM, MEZINÁRODNÍ FESTIVAL ANIMOVANÝCH FILMŮ, TŘEBOŇ 2016 ve výši 300.000,00 Kč.

II. schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Třeboň a žadatelem o dotaci Občanské sdružení pro podporu animovaného filmu, z. s., IČ 22813861, se sídlem Hradešínská 1542/6, Praha. Předmětem smlouvy bude poskytnutí dotace na akci hodnou zřetele ANIFILM, MEZINÁRODNÍ FESTIVAL ANIMOVANÝCH FILMŮ, TŘEBOŇ 2016.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení a připravit smlouvu k podpisu.

Výsledek hlasování:**Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

PŘIJATO

k bodu 7**Dotace na akci hodnou zřetele - Třeboňská nocturna 2016.****Předkladatel:** Ing. Alena Baštová**Diskuze:**

-
- **odchody a příchody:** 18:02 Elexhauser – odchod – počet 21

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 19/2016-12

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

poskytnutí dotace žadateli „Spolek Třeboňská nocturna“, IČ 27040721, se sídlem Vrchlického 939, Třeboň na akci hodnou zřetele Mezinárodní hudební festival Třeboňská nocturna 2016 ve výši 120.000,00 Kč.

II. schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Třeboň a žadatelem o dotaci „Spolek Třeboňská nocturna“, IČ 27040721, se sídlem Vrchlického 939, Třeboň. Předmětem smlouvy bude poskytnutí dotace na akci hodnou zřetele Mezinárodní hudební festival Třeboňská nocturna 2016.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení a připravit smlouvu k podpisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 8

Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 1741 v k. ú. Třeboň.

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Diskuze:

- **diskutující:** *prof. RNDr. Ondřej Prášil, Ph.D., Ing. Josef Pindroch, prof. RNDr. Jiří Masojídek, CSc., Bc. Magdalena Horváthová, DiS., Ing. Bohuslav Jirák, Mgr. Terezie Jenisová, Ing. Miroslav Roubal, Ing. Jaroslav Kubal, Zdeněk Mráz, Karel Elexhauser, Ing. arch. Aleš Valder*

- **odchody a příchody:** 18:09 Elexhauser – příchod – počet 22

Protinávrh prof. RNDr. Ondřeje Prášíla, Ph.D.:

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 1741 o výměře cca 32 m² v k. ú. Třeboň.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 2 Proti: 12 Zdrželi se: 8

NEPŘIJATO

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 20/2016-12

Zastupitelstvo města Třeboně

I. neschvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 1741 o výměře cca 32 m² v k. ú. Třeboň.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 Proti: 0 Zdrželi se: 7

PŘIJATO

PaedDr. Jan Váňa – technická poznámka – je toho názoru, že pokud při prvním hlasování nebylo schváleno, tak už se nemuselo o původním usnesení hlasovat.

Mgr. Terezie Jenisová – pokud zastupitelstvo neschválilo protinávrh, neznamená to, že už se dále nemusí hlasovat, je to podle všech metodik. *(zodpovězeno)*

k bodu 9

Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 1695/1 k. ú. Třeboň.

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Diskuze:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 21/2016-12

Zastupitelstvo města Třeboně

I. neschvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 1695/1 o výměře cca 4 000 m² v k. ú. Třeboň.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 10

Záměr prodeje částí pozemků p. č. KN 1260 o výměře cca 30 m² a p. č. KN 1002 výměře cca 400 m² v k. ú. Stará Hlína.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuze:

-

- odchody a příchody: 18:25 Kahounová – odchod – počet 21

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 22/2016-12

Zastupitelstvo města Třeboně

I. neschvaluje

zveřejnění záměru prodeje částí pozemku p. č. KN 1260 o výměře cca 30 m² a částí pozemku p. č. KN 1002 o výměře cca 400 m², vše v k. ú. Stará Hlína.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

18:27 Kahounová – příchod – počet 22

18:27 Kubal – odchod – počet 21

18:27 Matuška – odchod – počet 20

k bodu 11

Záměr bezúplatného převodu částí pozemků p. č. KN 1708/1, p. č. KN 1708/4 k. ú. Třeboň.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuze:

- diskutující: PaedDr. Jan Váňa – podnět na zařazení kruhového objezdu na přeložce do plánu oprav.
Zdeněk Mráz – (dotaz zodpovězen)
prof. RNDr. Jiří Masojídek, CSc.

- odchody a příchody: 18:33 Matuška – příchod – počet 21

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 23/2016-12

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

zveřejnění záměru bezúplatného převodu částí pozemků p. č. KN 1708/1 (dle geometrického plánu č. 3557-8/2015 p. č. KN 1708/7) o výměře 28 m², p. č. KN 1708/4 (dle geometrického plánu č. 3557-8/2015 p. č. KN 1708/6) o výměře 7 m² v k. ú. Třeboň do vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic, Na Pankráci 546/56, Praha 4 - Nusle, IČ 65993390. Nabyvatel hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemků.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 12

Prodej částí pozemku p. č. KN 1695/1 o výměře 237 m² v k. ú. Třeboň.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuze:

-

- odchody a příchody: 18:38 Blížek – odchod – počet 20

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 24/2016-12

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

prodej částí pozemku p. č. KN 1695/1 o výměře 237 m² v k. ú. Třeboň (v geometrickém plánu č. 3598-99/2015 označeno jako p. č. KN 1695/199), do vlastnictví společnosti RENT Group s.r.o., IČ: 27358089 (Nerudova 957/7, Chomutov). Kupní cena je stanovena ve výši 2.500,00 Kč/m². Kupní cena bude zaplácena kupujícím na účet prodávajícího do jednoho měsíce od podpisu kupní smlouvy. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená městem Třeboň poskytováním právnických služeb. Kupující hradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí. Daň z nabytí Zápis z 12. jednání ZM dne 14.03.2016

nemovitých věcí bude hrazena dle zákona. K uzavření kupní smlouvy dojde nejpozději do 31.12.2016.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 19 Proti: 0 Zdrželi se: 2

PŘIJATO

Pozn.: Po zhlédnutí online záznamu bylo zjištěno, že hlasovalo 20 zastupitelů, z toho 18 pro a 2 se zdrželi.

Výsledek hlasování OPRAVA:

Pro: 18 Proti: 0 Zdrželi se: 2

PŘIJATO

k bodu 13

Zřízení služebnosti na pozemku p. č. KN 382 v k. ú. Třeboň.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuze:

- **diskutující:** *Anna Kahounová* – dává protinávrh na odložení bodu.
Mgr. Terezie Jenisová, Jitka Filipková, Ing. Josef Pindroch, Ing. Pavel Hajna
PaedDr. Jan Váňa – doporučuje změnu usnesení v bodě II. ukládá „odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení a projednat s panem Jeníkem možnost odkoupení pozemku“.
Anna Kahounová – v případě, že se bude jednat o návrhu PaedDr. Jana Váni, svůj protinávrh stahuje.
- **odchody a příchody:** 18:41 Kubal – příchod – počet 21
18:43 Blížek – příchod – počet 22
18:45 Prášil – odchod – počet 21

Protinávrh PaedDr. Jana Váni:

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Třeboň (oprávněný) a panem [REDAKCE] (povinný) na pozemku p. č. KN 382 v k. ú. Třeboň, když rozsah služebnosti je zpřesněn dle geom. plánu č. 3552-209/2014. Služebnost bude spočívat v právu umístění, provozování, udržování a oprav chodníku, vozovky místní komunikace, rozvaděče vč. kabelového vedení veřejného osvětlení, lavičky a veřejné zeleně. Služebnost bude zřízena ve prospěch města Třeboň, na dobu neurčitou a bezúplatně.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení a jednat s panem Jeníkem o možnosti odkoupení předmětného pozemku.

Pro: 11 Proti: 9 zdrželi se: 1

NEPŘIJATO

18:47 Prášil – příchod – počet 22

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 25/2016-12

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Třeboň (oprávněný) a panem [REDAKCE] (povinný) na pozemku p. č. KN 382 v k. ú. Třeboň, když rozsah služebnosti je zpřesněn dle geom. plánu č. 3552-209/2014. Služebnost bude spočívat v právu umístění, provozování, udržování a oprav chodníku, vozovky místní komunikace, rozvaděče vč. kabelového vedení veřejného osvětlení, lavičky a veřejné zeleně. Služebnost bude zřízena ve prospěch města Třeboň, na dobu neurčitou a bezúplatně.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 Proti: 4 Zdrželi se: 3

PŘIJATO

k bodu 14

Přijetí daru pozemku p. č. KN 137/1 o výměře 12 m² v k. ú. Břilice.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuze:

-

Zápis z 12. jednání ZM dne 14.03.2016

- odchody a příchody: 18:49 Černý – odchod – počet 21
18:49 Kahounová – odchod – počet 20

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 26/2016-12

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

přijetí daru – pozemku p. č. KN 137/1 o výměře 12 m² v k. ú. Břilice od manželů [redacted]. Veškeré náklady související s přijetím daru hradí město Třeboň. Sepsání darovací smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená městem Třeboň poskytováním právnických služeb. Smlouva bude uzavřena za podmínky, že před podáním návrhu na vklad darovací smlouvy do katastru nemovitostí dojde k výmazu zástavního práva na pozemku p. č. KN 137/1 v k. ú. Břilice, který zajistí na své náklady dárce.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

18:51 Kahounová – příchod – počet 21

18:51 Pfeifer – odchod – počet 20

k bodu 15

Přijetí daru - kanalizační stoka vč. 2 ks revizních šachet na pozemku p. č. KN 693/2 v k. ú. Holičky u Staré Hlíny od p. Karla Kročáka (Holičky 38, Třeboň) vč. zřízení služebnosti se státní příspěvkovou organizací Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuze:

- diskutující: Ing. Jaroslav Kubal, Zdeněk Mráz

- odchody a příchody: 18:51 Černý – příchod – počet 21
18:53 Pfeifer – příchod – počet 22

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 27/2016-12

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

přijetí daru od [redacted], a to kanalizační stoky PVC DN 250 mm v délce 69,0 m a 2 ks revizních kanalizačních šachet Š1 a Š2, vše na pozemku p. č. KN 693/2 v k. ú. Holičky u Staré Hlíny popsané Kolaudačním souhlasem ze dne 07.06.2010 MěÚ Třeboň, odbor ŽP, č.j. ŽP 2821/2010-306 Pa. Veškeré náklady spojené s uzavřením darovací smlouvy hradí město Třeboň.

II. schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 24/LR/SVB26-2015 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací (IČ: 65993390, jako strana „povinná“) a městem Třeboň (jako strana „oprávněná“) na akci (stavbu) „Páteří kanalizační sběrač v Třeboni“. Věcné břemeno se zřizuje v rozsahu dle geometrického plánu č. 486-9/2016 ze dne 16.02.2016 v právu umístění stavby „Páteřího kanalizačního sběrače v Třeboni“, provozovat vedení, vstupovat a vjíždět na nemovitost pozemek p. č. KN 693/2 v k. ú. Holičky u Staré Hlíny ve prospěch vlastníka kanalizačního sběrače – města Třeboně.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 16

Prodej BJ č. 376/1 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a na pozemcích p. č. KN 809, p. č. KN 810/3 a pozemku p. č. KN 810/1 vše v k. ú. Třeboň.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuze:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 28/2016-12

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

prodej bytové jednotky č. 376/1 o velikosti 3+1 (106,1 m²) v budově č. p. 376 v ulici Lidická, Třeboň včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a na pozemcích p. č. KN 809, p. č. KN 810/3 o velikosti 1061/5566 a prodeje pozemku p. č. KN 810/1 o výměře 80 m², vše v k. ú. Třeboň, do společného jmění [redacted], za cenu

Zápis z 12. jednání ZM dne 14.03.2016

1.900.013,00 Kč a za podmínky, že kupní smlouva bude ze strany kupujících podepsána do 30 dnů ode dne schválení prodeje zastupitelstvem města. Kupní cena bude uhrazena kupujícími do 90 dnů od podpisu kupní smlouvy na účet města. Kupující hradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy, vkladem do katastru nemovitostí. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená městem Třeboň k poskytování právnických služeb.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (MUDr. Pfeifer)

PŘIJATO

k bodu 17

Převod staveb veřejné infrastruktury městu Třeboň – případ OC Třeboň.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuze:

- diskutující: *Anna Kahounová*

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 29/2016-12

Zastupitelstvo města Třeboně

I. neschvaluje

uzavření Protokolu o předání a převzetí mezi společnostmi Kaufland Česká republika v.o.s., IČ: 251 10 161 (Bělohorská 2428/203, Břevnov, Praha 6) jako předávajícím a městem Třeboň jako přejímajícím na předání a převzetí:

a) stavby přechodu pro chodce s dělicím ostrůvkem (v Kolaudačním souhlasu na stavbu „Obchodní centrum Třeboň – SO 03, SO 04, SO 07c a SO 07d“ ze dne 27.01.2016, vydaném Městským úřadem Třeboň, odborem dopravy, spis. zn.: č. j. METR_S 140/2016 OD, č. j. METR 431/2016 KoAI, označeno jako část stavby SO 03, která představuje příjezdovou komunikaci na p. č. KN 1695/1 v k. ú. Třeboň),

b) dvou kompletních osvětlovacích bodů vč. kabelového vedení veřejného osvětlení umístěných na pozemku p. č. KN 1695/1 v k. ú. Třeboň (v Kolaudačním souhlasu na stavbu „Obchodní centrum Třeboň“ ze dne 09.02.2016 vydaném Městským úřadem Třeboň, odborem úz. plánování a st. řádu, spis. zn.: METR_S 199/2016 OÚPaSŘ, č.j. METR 512/2016 GrPe označeno jako veřejné osvětlení – osvětlení přechodu) za úplatu 9.800,00 Kč vč. DPH.

II. schvaluje

uzavření smlouvy darovací mezi městem Třeboň a společnostmi Kaufland Česká republika v.o.s., IČ: 251 10 161 (Bělohorská 2428/203, Břevnov, Praha 6). Předmětem daru budou:

a) stavba přechodu pro chodce s dělicím ostrůvkem (v Kolaudačním souhlasu na stavbu „Obchodní centrum Třeboň – SO 03, SO 04, SO 07c a SO 07d“ ze dne 27.01.2016, vydaném Městským úřadem Třeboň, odborem dopravy, spis. zn.: č. j. METR_S 140/2016 OD, č. j. METR 431/2016 KoAI, označeno jako část stavby SO 03, která představuje příjezdovou komunikaci na p. č. KN 1695/1 v k. ú. Třeboň),

b) dva kompletní osvětlovací body vč. kabelového vedení veřejného osvětlení umístěných na pozemku p. č. KN 1695/1 v k. ú. Třeboň (v Kolaudačním souhlasu na stavbu „Obchodní centrum Třeboň“ ze dne 09.02.2016 vydaném Městským úřadem Třeboň, odborem úz. plánování a st. řádu, spis. zn.: METR_S 199/2016 OÚPaSŘ, č.j. METR 512/2016 GrPe označeno jako veřejné osvětlení – osvětlení přechodu)

Stavby, které budou předmětem daru, jsou ve Smlouvě o smlouvě budoucí darovací ze dne 18.08.2014 označeny jako přechod pro chodce s dělicím ostrůvkem spolu se dvěma kompletními osvětlovací body, jejichž součástí bude i kabelové vedení veřejného osvětlení.

Sepsání darovací smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená městem Třeboň poskytováním právnických služeb. Náklady spojené se sepsáním darovací smlouvy hradí město Třeboň. K uzavření darovací smlouvy dojde nejpozději do 31.12.2016.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

19:01 Psík – odchod – počet 21

k bodu 18

Dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva města.

Diskuze:

- diskutující:

Anna Kahounová – dotaz na zřízení veřejné wi-fi na MěÚ v letošním roce. Dotaz, zda se provádí inventura na majetku, který někomu pronajímáme a nejedná se o společnost města (Beseda, městské rybníky). Námět na vyčištění křoví okolo stezky v Dukelské ulici.

Mgr. Terezie Jenisová – veřejná wi-fi se neplánuje. (*dotaz zodpovězen*)

Zápis z 12. jednání ZM dne 14.03.2016

Jitka Filípková – odpověděla na dotaz k inventarizační komisi. Inventura se provádí na veškerém majetku i na majetku, který podléhá nájemní smlouvě. Inventura v Besedě proběhla. *(dotaz zodpovězen)*
RNDr. Hana Vojtěchová – dotaz týkající se křoví v Dukelské ulici – situace bude prověřena. *(bude zodpovězeno ve lhůtě)*
prof. RNDr. Ondřej Prášil, Ph.D. – dotaz na městský pozemek 1751/2 v Jiráskově ulici naproti supermarketu Terno, který je ve špatném stavu. Jaké má město plány s tímto pozemkem?
Zdeněk Mráz – *(dotaz zodpovězen)*
prof. RNDr. Ondřej Prášil, Ph.D. – dotaz týkající se sjezdu u STK.
Ing. Pavel Hajna – *(dotaz zodpovězen)*
MVDr. Augustin Blížek – jak bude pokračovat vyčištění prostoru v Táboritské ulici před domem č. 800, kde byly pokáceny jehličnaté stromy a nyní tam zůstaly pařezy a nálet?
Ing. Pavel Hajna – *(dotaz zodpovězen)*
Pavel Římnáč – bude pokračovat výměna bříz v Táboritské ulici v úseku naproti bývalé OA?
Ing. Pavel Hajna – odpověděl na dotaz. Situaci prověří. *(bude zodpovězeno ve lhůtě)*
Bohumil Matuška – upozornil na vypálený dub na hrázi Opatovického rybníka.
Mgr. Terezie Jenisová – nejedná se o městský pozemek.
RNDr. Hana Vojtěchová – podnět bude předán Ing. Fliegelové. *(bude zodpovězeno ve lhůtě)*
PaedDr. Jan Váňa – dotaz na znalecký posudek čp. 20. Na minulém ZM se ptal, jak vznikla věcná cena, respektive opotřebení, nedostal odpověď. Žádá o písemnou odpověď s podrobným vysvětlením, jak byla vypočtena věcná cena a jak bylo vypočítáno opotřebení. Dotaz k Bertiným lázním – je dořešena problematika sporu mezi městem a dodavatelem? *(bude zodpovězeno ve lhůtě)*
Ing. Pavel Hajna – odpověděl na dotaz týkající se BL. *(bude zodpovězeno ve lhůtě)*
Ing. Jaroslav Kubal – připomínka k odpovědi od Mgr. Vonky (ve věci podání podnětu od RM ke krajskému soudu vůči Spolku Třeboňsko), konkrétně k větě: „Činnost Spolku Třeboňsko se promítá výhradně v Třeboňských novinách.“ Požaduje písemnou odpověď s vysvětlením, jak Mgr. Vonka přišel ke slovu „výhradně“.

19:16 Jiráček – odchod – počet 20

Mgr. Terezie Jenisová – Mgr. Vonka odpoví. *(bude zodpovězeno ve lhůtě)*
Mgr. Ondřej Janoušek – objasnil problematiku spolků. *(dotaz zodpovězen)*
Mgr. Terezie Jenisová – v usnesení v bodu č. 6 přidat „z. s.“ *(usnesení upraveno)*
Ing. Jaroslav Kubal – je třeba to doplnit i ve smlouvě.
Mgr. Terezie Jenisová – bude doplněno. *(dotaz zodpovězen)*
Zdeněk Mráz, PaedDr. Jan Váňa
pan Kolík – připomínka ke stavu lékařů ve městě a k tristní situaci na poliklinice. Dotaz na neprodloužení smluv lékařů na lázních. Dále vzpomněl článek v Jindřichohradeckých novinách o situaci v třeboňských lázních.

19:20 Jiráček – příchod – počet 21

19:27 Kahounová – odchod – počet 20

PhDr. Milan Kramárik – objasnil situaci týkající se lékařů na lázních. *(dotaz pana Kolíka zodpovězen)*

19:27 Kahounová – příchod – počet 21

Mgr. Terezie Jenisová – podala vyjádření k článku v Jindřichohradeckém deníku. Plně se postavila za jednatele lázní. *(dotaz pana Kolíka zodpovězen)*

19:29 Váňa – odchod – počet 20

19:29 Kuta – odchod – počet 19

Ing. Jiří Vopátek, Ph.D.

MUDr. Antonín Doležal – vyjádřil se k situaci na lázních a k situaci s doktory v Třeboni.

19:30 Váňa – příchod – počet 20

pan Nehoda – dotaz na svozový den a připomínka k chodníku u Penny.
Vladimír Janíček – odpověděl na dotaz týkající se svozového dne. *(dotaz zodpovězen)*
prof. RNDr. Jiří Masojídek, CSc., Anna Kahounová
paní Kolíková – poukázala na problém s tříděním odpadu.
prof. RNDr. Jiří Masojídek, CSc. – dotaz na zpřístupnění budov čp. 19 a 20.
Mgr. Terezie Jenisová – plyne lhůta pro vyřízení odpovědi. *(bude zodpovězeno ve lhůtě)*
pan Nehoda – připomínka k situaci se zatrubněním u Penny.

Zápis z 12. jednání ZM dne 14.03.2016

Zdeněk Mráz – odpověděl na dotaz, vysvětlil důvody. ŘSD ani dopravní policie nechtějí, aby se tam lidé pohybovali. (dotaz zodpovězen)
prof. RNDr. Ondřej Prášil, Ph.D. – vznesl dotaz, proč není možné vymyslet technické řešení chodníku za zdí, když se jedná o městské pozemky. (bude zodpovězeno ve lhůtě)
Anna Kahounová

k bodu 19
Závěr.

Jednání zastupitelstva města ukončila starostka v 19:47 hodin.

Mgr. Terezie Jenisová v. r.
starostka města Třeboně

Ověřili:

Bc. Magdalena Horváthová, DiS. v. r.

dne:.....

Pavel Řimnáč v. r.

dne:.....

Zapsala: Mgr. Martina Vrchatová

Zápis byl zpracován dne 22.03.2016