

ZÁPIS

Z 4. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA KONANÉHO DNE 26.01.2015

Přítomni: dle prezenční listiny přítomno 25 členů ZM.

Starostka Mgr. Terezie Jenisová zahájila jednání v 17:03 hodin, přivítala členy zastupitelstva, pracovníky městského úřadu, organizací města a občany města. Přivítala také paní Alenu Nohavovou, poslankyni Parlamentu ČR.

Čtvrté zasedání zastupitelstva města bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích. Starostka města požádala zastupitele o vypnutí mobilních telefonů, aby bylo umožněno zvukové nahrávání jednání zastupitelstva.

Podle prezenční listiny byla v úvodu přítomna nadpoloviční většina volených členů (22). Během jednání ZM se počet přítomných členů zastupitelstva zvýšil na 25. Zastupitelstvo města Třeboň bylo schopné se právoplatně usnášet. Zpracovatelem zápisu byla určena Mgr. Martina Vrchotová a skrutátorem Ing. Pavel Vejvar. Zápis z minulého jednání byl ověřen paní Mgr. Bc. Janou Polčákovou a panem MUDr. Antonínem Doležalem. Průběh a záznam diskuse je zaznamenán na CD s audio nahrávkou. Je k dispozici na webových stránkách města na <http://www.mesto-trebon.cz/cz/lm/online-prenosy-zastupitelstva.html> a je zároveň založen na CD v kanceláři starosty.

Pozdější příchod nahlásili PhDr. Jaroslav Psík a PaedDr. Jan Váňa.

Program

1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.
2. Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města a požadavků vznesených zastupiteli.
3. Rozpočtová opatření provedená radou města v období od 04.12.2014 do 14.01.2015.
4. Rozpočtové opatření č. 1 – zapojení přebytku hospodaření minulých let do rozpočtu.
5. Rozpočtové opatření č. 130 – řízení likvidity.
6. Rozpočtové opatření č. 133 – úprava vztahů ke státnímu rozpočtu – daňové příjmy, bankovní poplatky, DPH, financování.
7. Poskytnutí finančního příspěvku SK Boxing Třeboň.
8. Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku HZS Jihočeského kraje.
9. Záměr prodeje tří částí pozemku p. č. KN 1643/1 o výměře cca 540 m², cca 612 m² a cca 680 m² v k. ú. Břilice.
10. Nákup částí pozemků p. č. KN 139, p. č. KN 180/42 a p. č. KN 180/28, vše v k. ú. Břilice.
11. Nákup části pozemku p. č. KN 1837/7 v k. ú. Třeboň.
12. Podání žádosti o nákup pozemku p. č. KN 204/7 v k. ú. Třeboň – Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci.
13. Prodej pozemku p. č. KN 241/6 o výměře 437 m² v k. ú. Břilice.
14. Směna pozemků p. č. KN 1897/150 o výměře 155 m², p. č. KN 1897/152 o výměře 153 m², p. č. KN 1897/157 o výměře 25 m², p. č. KN 1897/156 o výměře 271 m² a p. č. KN 1897/155 o výměře 94 m² ve vlastnictví města Třeboň za pozemek p. č. KN 1897/149 o výměře 110 m² ve vlastnictví p. Pavla Hrnčíře, vše v obci a k. ú. s doplškem.
15. Darování pozemku p. č. KN 852/3 v k. ú. Třeboň.
16. Budova čp. 51 včetně vedlejších staveb a venkovních úprav a p. č. st. KN 49 o výměře 716 m² a p. č. KN 2827/2 o výměře 578 m² v k. ú. Branná – snížení kupní ceny.
17. Návrh seznamu akcí pro dotaci na rok 2015 z Programu regenerace městské památkové rezervace Třeboň.
18. Dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva města.
19. Závěr.

Ing. Jana Grammetbauerová navrhuje předřadit body č. 5 a 6 před bod č. 4:

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Proti: 13 Zdrželi se: 3

NEPŘIJATO

Výsledek hlasování o původním programu:

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželi se: 5

PŘIJATO

Návrh na složení návrhové komise:

- Bc. Magdalena Horváthová, DiS., Ing. et Ing. Jiří Kuta, Josef Neužil

Pro: 19 Proti: 0 Zdrželi se: 3

PŘIJATO

Návrh na ověřovatele zápisu:

- Mgr. Rostislav Černý, CSc., Anna Kahounová

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželi se: 2

PŘIJATO

Usnesení ZM č. 62/2015-4

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

a) program jednání.

b) návrhovou komisi ve složení: Bc. Magdalena Horváthová, DiS., Ing. et Ing. Jiří Kuta, Josef Neužil.

c) ověřovatele zápisu: Mgr. Rostislav Černý, CSc., Anna Kahounová.

k bodu 2

Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města a požadavků vznesených zastupiteli.

Předkladatel: Ing. Pavel Vejvar

Diskuse:

- **diskutující:** Anna Kahounová, Mgr. Terezie Jenisová, Ing. Pavel Vejvar

- **odchody a příchody:** 17:08 Makovička – příchod – počet 23

17:09 Psík – příchod – počet 24

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č.

Zastupitelstvo města Třeboně

I. bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města (24.11.2014, 15.12.2014).

II. bere na vědomí

zprávu o plnění požadavků vznesených zastupiteli na jednání zastupitelstva města dne 15.12.2014, která byla zaslána dne 14.01.2015.

k bodu 3

Rozpočtová opatření provedená radou města v období od 04.12.2014 do 14.01.2015.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuse:

- **diskutující:** prof. RNDr. Ondřej Prášil, Ph.D., Mgr. Terezie Jenisová

prof. RNDr. Jiří Masojídek, CSc. – žádá o předložení přehledu hospodaření školní jídelny za rok 2014.

Bc. Eva Dytrichová – bude předloženo, až bude zpracováno.

Anna Kahounová

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č.

Zastupitelstvo města Třeboně

I. bere na vědomí

rozpočtová opatření provedená radou města dle zmocnění v období od 04.12.2014 do 14.01.2015.

k bodu 4

Rozpočtové opatření č. 1 – zapojení přebytku hospodaření minulých let do rozpočtu.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuse:

- **diskutující:** Ing. Jaroslav Kubal, Zdeněk Mráz, Ing. Jana Grammetbauerová, Mgr. Terezie Jenisová,

Ing. Alena Baštová, Ing. Jiří Vopátek, Ph.D., Ing. Pavel Vejvar, prof. RNDr. Ondřej Prášil,

Ph.D., Ing. Pavel Hajna, Karel Elexhauser, prof. RNDr. Jiří Masojídek, CSc.

Ing. Jiří Vopátek, Ph.D. navrhuje, aby se hlasovalo o každé položce zvlášť. Posléze bylo navrženo, aby se nejprve hlasovalo o položce 5901 Rezerva pro rok 2016 a poté o zbylých položkách dohromady.

1) Hlasování o položce 5901 Rezerva pro rok 2016:

Usnesení ZM č. 63/2015-4

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

část rozpočtového opatření č. 1, které spočívá v navýšení výdajové položky 5901 Rezerva pro rok 2016, § 64XX, ORJ 0800, ORG 9800000000, NZUZ 0 o částku 5.000.000,00 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 Proti: 7 Zdrželi se: 1

PŘIJATO

Pozn.: Při jednání zastupitelstva města bylo řečeno, že PRO je 15 zastupitelů, ale po zhlédnutí online záznamu bylo zjištěno, že PRO bylo 16 zastupitelů. Nebyl započítán hlas pana Makovičky. Na přijetí usnesení to nemá vliv.

2) Hlasování o ostatních položkách RO č. 1:

Usnesení ZM č. 64/2015-4

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 1, které spočívá v navýšení / snížení rozpočtu výdajových položek a navýšení položky financování takto:

- navýšení výdajové položky 6121 Přechod pro chodce a úpravy BUS zastávek u kaple u sv. Petra a Pavla, § 22XX, ORJ 0750, ORG XXXX, NZUZ 0 o částku 2.000.000,00 Kč,
- navýšení výdajové položky 6121 Rekonstrukce ulice U Školky v Břilicích, § 22XX, ORJ 0750, ORG XXXX, NZUZ 0 o částku 2.000.000,00 Kč,
- navýšení výdajové položky 6121 Areál technických služeb - mycí rampa vč. zpevněných ploch, § 36XX, ORJ 0750, ORG XXXX, NZUZ 0 o částku 2.000.000,00 Kč,
- navýšení výdajové položky 6121 Areál technických služeb - skládka posypových materiálů - 1. etapa, § 36XX, ORJ 0750, ORG XXXX, NZUZ 0 o částku 2.000.000,00 Kč,
- navýšení výdajové položky 6121 Rekonstrukce rybníční soustavy u Víta (1. etapa), § 23XX, ORJ 0750, ORG XXXX, NZUZ 0 o částku 2.000.000,00 Kč,
- navýšení výdajové položky 6122 Parkovací automat včetně el. přípojky - parkoviště u JH brány, § 22XX, ORJ 0750, ORG XXXX, NZUZ 0 o částku 200.000,00 Kč,
- navýšení výdajové položky 6121 Osvětlení přechodu pro chodce v Jiráskově ulici, § 22XX, ORJ 0750, ORG XXXX, NZUZ 0 o částku 120.000,00 Kč,
- navýšení výdajové položky 5192 Sportovní zařízení - úhrada újmy, § 34XX, ORJ 0800, ORG 9800000000, NZUZ 0 o částku 150.000,00 Kč,
- navýšení výdajové položky 6322 SK Boxing - investiční finanční příspěvek, § 34XX, ORJ 0800, ORG 980000XXXX, NZUZ 0 o částku 70.000,00 Kč,
- navýšení výdajové položky 5319 HZS Jihočeského kraje - příspěvek na vybavení jednotky v Třeboni, § 55XX, ORJ 0770, ORG 977000XXXX, NZUZ 0 o částku 50.000,00 Kč,
- navýšení výdajové položky 6901 Rezervy kapitálových výdajů, § 64XX, ORJ 0800, ORG XXXX, NZUZ 0 o částku 5.900.000,00 Kč,
- navýšení výdajové položky 5901 Nespecifikované rezervy, § 64XX, ORJ 0800, ORG 9800000000, NZUZ 0 o částku 280.339,00 Kč,
- snížení výdajové položky 5499 Výkon pěstounské péče - hrazeno ze st. příspěvku ÚP ČR, § 43XX, ORJ 0100, ORG 9100000000, NZUZ 0 o částku 195.428,00 Kč,
- navýšení položky financování 8115 Změna stavu finančních prostředků, § 0, ORJ 0800, ORG 9850000000, NZUZ 0 o částku 21.574.911,00 Kč:

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 19 Proti: 0 Zdrželi se: 5

PŘIJATO

Konečná podoba RO č. 1:

Čís.	RM	NZÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
Rozpočtové výdaje (Kč):										
1.		0	XXXX	0750	22XX	6121	0	0	+2000000	2000000
		0	XXXX	0750	22XX	6121	0	0	+2000000	2000000
		0	XXXX	0750	36XX	6121	0	0	+2000000	2000000
		0	XXXX	0750	36XX	6121	0	0	+2000000	2000000
		0	XXXX	0750	23XX	6121	0	0	+2000000	2000000
		0	XXXX	0750	22XX	6122	0	0	+200000	200000
		0	XXXX	0750	22XX	6121	0	0	+120000	120000
		0	9800000000	0800	34XX	5192	200000	200000	+150000	350000
		0	980000XXXX	0800	34XX	6322	0	0	+70000	70000
		0	977000XXXX	0770	55XX	5319	0	0	+50000	50000
		0	XXXX	0800	64XX	6901	0	0	+5900000	5900000
		0	980000XXXX	0800	64XX	5901	500000	500000	+280339	780339
		0	980000XXXX	0800	64XX	5901	0	0	+5000000	5000000
		13010	9100000000	0100	43XX	5499	800000	800000	-195428	604572
Financování (Kč):										
1.		0	9850000000	0800	0	8115	25605481	25605481	+21574911	47180392

k bodu 5
Rozpočtové opatření č. 130 – řízení likvidity.
Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuse:

- diskutující: Ing. Jana Grammetbauerová, Ing. Alena Baštová, Anna Kahounová

Návrh na usnesení:
Usnesení ZM č. 65/2015-4

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 130, které spočívá ve schválení rozpočtu u položek krátkodobého financování z tuzemska takto:

- zařazení položky financování 8117 Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity – příjmy, § 0, ORJ 0, ORG 0, NZUZ 0 v částce 4.000.000,00 Kč,
- zařazení položky financování 8118 Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity – výdaje, § 0, ORJ 0, ORG 0, NZUZ 0 v částce -4.000.000,00 Kč.

Čís.	RM	NZÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
Financování (tis. Kč):										
130.		0	0	0	0	8117	0,0	0,0	+4000,00	+4000,00
		0	0	0	0	8118	0,0	0,0	-4000,00	-4000,00

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 6

Rozpočtové opatření č. 133 – úprava vztahů ke státnímu rozpočtu – daňové příjmy, bankovní poplatky, DPH, financování.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuse:

- **diskutující:** prof. RNDr. Jiří Masojídek, CSc., Ing. Alena Baštová, Ing. Jiří Vopátek, Ph.D.

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 66/2015-4

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 133, které spočívá v navýšení / ponížení rozpočtu sdílených daní v příjmové části rozpočtu a současně navýšení výdajových položek a ponížení položky financování takto:

- navýšení příjmové položky 1111 Daň z příjmů fyzických osob ze záv. čin. a fun. pozh., § 0, ORJ 0800, ORG 0, NZUZ 0 o částku 1.383.267,00 Kč,
- ponížení příjmové položky 1112 Daň z příjmů fyzických osob ze SVC, § 0, ORJ 0800, ORG 0, NZUZ 0 o částku 532.644,00 Kč,
- navýšení příjmové položky 1113 Daň z příjmů fyzických osob z kapit. výnosů, § 0, ORJ 0800, ORG 0, NZUZ 0 o částku 301.143,00 Kč,
- navýšení příjmové položky 1121 Daň z příjmů právnických osob (bez plac. obcí), § 0, ORJ 0800, ORG 0, NZUZ 0 o částku 4.079.000,00 Kč,
- ponížení příjmové položky 1122 Daň z příjmů právnických osob za obce, § 0, ORJ 0800, ORG 0, NZUZ 0 o částku 151.800,00 Kč,
- navýšení příjmové položky 1211 Daň z přidané hodnoty, § 0, ORJ 0800, ORG 0, NZUZ 0 o částku 5.101.928,00 Kč,
- navýšení příjmové položky 1511 Daň z nemovitých věcí, § 0, ORJ 0800, ORG 0, NZUZ 0 o částku 646.646,00 Kč,
- navýšení výdajové položky 5163 Služby peněžních ústavů, § 6310, ORJ 0800, ORG 9800000000, NZUZ 0 o částku 7.050,00 Kč,
- navýšení výdajové položky 5362 Daň z přidané hodnoty, § 6399, ORJ 0800, ORG 9800001201, NZUZ 0 o částku 578.430,00 Kč,
- ponížení položky financování 8115 Změna stavu finančních prostředků, § 0, ORJ 0800, ORG 9850000000, NZUZ 0 o částku 10.242.060,00 Kč:

Čís.	RM	NZUZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
<u>Rozpočtové příjmy (tis. Kč):</u>										
133.		0	0	0800	0	1111	18 500,0	18 500,0	+1 383,267	19 883,267
		0	0	0800	0	1112	2 000,0	2 000,0	-532,644	1 467,356
		0	0	0800	0	1113	1 900,0	1 900,0	+301,143	2 201,143
		0	0	0800	0	1121	17 000,0	17 000,0	+4 079,000	21 079,000
		0	0	0800	0	1122	19 300,0	19 300,0	-151,800	19 148,200
		0	0	0800	0	1211	37 000,0	37 750,0	+5 101,928	42 851,928
		0	0	0800	0	1511	6 000,0	6 000,0	+646,646	6 646,646
<u>Rozpočtové výdaje (tis. Kč):</u>										
133.		0	9800000000	0800	6310	5163	105,0	105,0	7,050	112,050
		0	9800001201	0800	6399	5362	2 500,0	2 500,0	578,430	3078,430

Financování (tis. Kč):										
133.		0	9850000000	0800	0	8115	6586,58	24493,085	-10242,060	14251,025

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 7

Poskytnutí finančního příspěvku SK Boxing Třeboň.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuse:

- **diskutující:** *prof. RNDr. Ondřej Prášil, Ph.D., Vladimír Janíček, Mgr. Terezie Jenisová, Ing. Jaroslav Kubal, Ing. Pavel Vejvar*

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 67/2015-4

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku žadateli SK Boxing Třeboň ve výši 70.000,00 Kč na výstavbu boxerského ringu.

II. schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku mezi městem Třeboň a SK Boxing Třeboň, Ke Hřišti 98, Třeboň, ve výši 70.000,00 Kč na výstavbu boxerského ringu.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení a připravit smlouvu k podpisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 1

PŘIJATO

k bodu 8

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku HZS Jihočeského kraje.

Předkladatel: Ing. Pavel Vejvar

Diskuse:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 68/2015-4

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku mezi městem Třeboň a Hasičským záchranným sborem Jihočeského kraje, Pražská 52b, České Budějovice, IČ: 708 82 835. Předmětem smlouvy bude poskytnutí finančního příspěvku ve výši 50.000,00 Kč na pořízení vybavení jednotky dislokované na požární stanici Třeboň v roce 2015.

II. ukládá

útvary tajemníka zajistit plnění usnesení a předložit smlouvu starostce města k podpisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 1

PŘIJATO

k bodu 9

Záměr prodeje tří částí pozemku p. č. KN 1643/1 o výměře cca 540 m², cca 612 m² a cca 680 m² v k. ú. Břilice.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuse:

- **diskutující:** *prof. RNDr. Jiří Masojídek, CSc., Ing. Pavel Vejvar, Anna Kahounová, Ing. Josef Pindroch, Ing. Jana Grammetbauerová, prof. RNDr. Ondřej Prášil, Ph.D., Mgr. Terezie Jenisová, Mgr. Rostislav Černý, CSc., Ing. Jaroslav Kubal, Ing. Jiří Vopátek, Ph.D.*

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 69/2015-4

Zastupitelstvo města Třeboně

I. odkládá

zveřejnění záměru prodeje tří částí pozemku p. č. KN 1643/1 v k. ú. Břilice a to:

1) části pozemku p. č. KN 1643/1 o výměře cca 540 m² (v orientační mapě označeno jako díl „A“), vlastníkům sousedního pozemku p. č. KN 1643/43, vše v k. ú. Břilice.

Zápis z 4. jednání ZM dne 26.01.2015

2) části pozemku p. č. KN 1643/1 o výměře cca 612 m² (v orientační mapě označeno jako díl „B“), vlastníku sousedního pozemku p. č. KN 1643/5, vše v k. ú. Břilice,
3) části pozemku p. č. KN 1643/1 o výměře cca 680 m² (v orientační mapě označeno jako díl „C“), vlastníkům sousedního pozemku p. č. KN 1643/6, vše v k. ú. Břilice,
s ohledem na platná územní rozhodnutí o umístění stavby „ZTV Břilice“ ze dne 26.11.2013, č. j. METR 3098/2013 RoMi a o dělení nebo scelování pozemků ze dne 05.06.2014, č. j. METR 2235/2014 RoMi.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 18 Proti: 4 Zdrželi se: 2

PŘIJATO

18:15 Váňa – příchod – počet 25

k bodu 10

Nákup částí pozemků p. č. KN 139, p. č. KN 180/42 a p. č. KN 180/28, vše v k. ú. Břilice.

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Diskuse:

-

- odchody a příchody:

18:15 Kahounová – odchod – počet 24

18:15 Černý – odchod – počet 23

18:16 Pfeifer – odchod – počet 22

18:17 Kahounová – příchod – počet 23

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 70/2015-4

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

nákup části pozemku p. č. KN 139 o výměře 35 m² (v geom. plánu č. 1149-157/2014 označeno jako díl „a“), části pozemku p. č. KN 180/42 o výměře 13 m² (v geom. plánu č. 1149-157/2014 označeno jako díl „b“) a části p. č. KN 180/28 o výměře 7 m² (v geom. plánu č. 1149-157/2014 označeno jako díl „c“), vše v k. ú. Břilice, od manželů [redacted] a [redacted], za cenu 11.650,00 Kč stanovenou dle znaleckého posudku č. 1997-32/14. Kupní cena bude zaplácena do 10 dnů od vkladu do katastru nemovitostí. Veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí hradí město Třeboň. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená městem Třeboň poskytováním právnických služeb.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 1

PŘIJATO

18:18 Pfeifer – příchod – počet 24

18:18 Černý – příchod – počet 25

k bodu 11

Nákup části pozemku p. č. KN 1837/7 v k. ú. Třeboň.

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Diskuse:

- diskutující: prof. RNDr. Ondřej Prášil, Ph.D., Ing. Josef Pindroch

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 71/2015-4

Zastupitelstvo města Třeboně

I. neschvaluje

nákup části pozemku p. č. KN 1837/7 o výměře cca 3 042 m² v k. ú. Třeboň od Jihočeského kraje, IČ 70890650 (U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice).

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 25 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 12

Podání žádosti o nákup pozemku p. č. KN 204/7 v k. ú. Třeboň – Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci.

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Diskuse:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 72/2015-4

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

podání žádosti o nákup pozemku p. č. KN 204/7 o výměře 66 m² v k. ú. Třeboň, společnosti Státní statek Jeneč, státnímu podniku v likvidaci, IČ: 00016918 (Karlovská 7, Jeneč). Kupní cena bude stanovena dle aktuálního znaleckého posudku.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 25 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 13

Prodej pozemku p. č. KN 241/6 o výměře 437 m² v k. ú. Břilice.

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Diskuse:

-

- odchody a příchody:

18:23 Blízek – odchod – počet 24

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 73/2015-4

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

prodej pozemku p. č. KN 241/6 o výměře 437 m² v k. ú. Břilice, do vlastnictví [redacted] [redacted], za cenu 500,00 Kč/m². Kupní cena bude zaplácena na účet města do 60 dnů od podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená městem Třeboň poskytováním právnických služeb.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 14

Směna pozemků p. č. KN 1897/150 o výměře 155 m², p. č. KN 1897/152 o výměře 153 m², p. č. KN 1897/157 o výměře 25 m², p. č. KN 1897/156 o výměře 271 m² a p. č. KN 1897/155 o výměře 94 m² ve vlastnictví města Třeboně za pozemek p. č. KN 1897/149 o výměře 110 m² ve vlastnictví p. Pavla Hrnčíře, vše v obci a k. ú. s doplatkem.

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Diskuse:

-

- odchody a příchody:

18:28 Blízek – příchod – počet 25

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 74/2015-4

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

směnu pozemků p. č. KN 1897/150 o výměře 155 m², p. č. KN 1897/152 o výměře 153 m², p. č. KN 1897/157 o výměře 25 m², p. č. KN 1897/156 o výměře 271 m² a p. č. KN 1897/155 o výměře 94 m² ve vlastnictví města Třeboně za cenu 1.500,00 Kč/m² za pozemek p. č. KN 1897/149 o výměře 110 m² ve vlastnictví [redacted] za cenu 400,00 Kč/m², vše v obci a k. ú. Třeboň s doplatkem ze strany [redacted] ve výši 1.003.000,00 Kč a za podmínky, že město Třeboň vybuduje na hranici směřovaných pozemků přípojky kanalizace splaškové, kanalizace dešťové, přípojku vodovodní, přípojku plynovodní a elektro-přípojku, když termín realizace těchto přípojek se předpokládá do konce roku 2015 příp. ve lhůtě uvedené ve smlouvě o připojení, kterou uzavře město Třeboň s firmou E.ON, a.s. po uzavření směnné smlouvy při splnění předpokladu uzavření směnné smlouvy mezi městem Třeboň a [redacted] v termínu do konce února 2015. Doplatek ve výši 1.003.000,00 Kč bude ze strany [redacted] uhrazen do 90 dnů ode dne podpisu směnné smlouvy. Náklady spojené se směnou budou hrazeny v poměru 1:1,

když daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona. Sepsání směnné smlouvy spojenou se zřízením služebnosti zajistí advokátní kancelář pověřená městem Třeboň poskytováním právních služeb.

II. schvaluje

zřízení služebnosti mezi městem Třeboň (oprávněným) a [REDAKCE] (povinným) na část pozemku p. č. KN 1897/155 v k. ú. Třeboň o výměře cca 2 m², když rozsah věcného břemene bude zpřesněn geometrickým plánem. Služebnost spočívá v právu strpění pilíře rozvaděče a ovládnání technologie přečerpávací stanice splaškových vod a v právu strpět vstup za účelem zajišťování provozu, nutných oprav a údržby. Služebnost bude zřízena úplatně za jednorázovou částku 3.000,00 Kč.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 25 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 15

Darování pozemku p. č. KN 852/3 v k. ú. Třeboň.

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Diskuse:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 75/2015-4

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

přijetí daru – pozemku p. č. KN 852/3 o výměře 24 m² v k. ú. Třeboň od [REDAKCE]. Veškeré náklady související s darováním hradí město Třeboň.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 25 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 16

Budova čp. 51 včetně vedlejších staveb a venkovních úprav a p. č. st. KN 49 o výměře 716 m² a p. č. KN 2827/2 o výměře 578 m² v k. ú. Branná – snížení kupní ceny.

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Diskuse:

- **diskutující:** PaedDr. Jan Váňa, Zdeněk Mráz, Ing. Josef Pindroch, Karel Elexhauser

- **odchody a příchody:** 18:32 Neužil – odchod – počet 24

18:37 Neužil – příchod – počet 25

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 76/2015-4

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

revokaci části usnesení zastupitelstva města č. 94/2013-27 bod I. ze dne 09.09.2013, kdy se z důvodu dlouhodobé neprodejnosti budovy čp. 51 včetně vedlejších staveb a venkovních úprav a pozemků p. č. st. KN 49 o výměře 716 m² a p. č. KN 2827/2 o výměře 578 m², vše v k. ú. Branná, snižuje minimální nabídková cena za uvedené nemovitosti na částku 774.368,00 Kč.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 19 Proti: 0 Zdrželi se: 6

PŘIJATO

k bodu 17

Návrh seznamu akcí pro dotaci na rok 2015 z Programu regenerace městské památkové rezervace Třeboň.

Předkladatel: Ing. Miroslav Roubal

Diskuse:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 77/2015-4

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

Návrh seznamu akcí pro dotaci na rok 2015 z Programu regenerace městské památkové rezervace Třeboň dle návrhu.

II. ukládá

odboru územního plánování a staveb. řádu zajistit další zpracování podkladů pro dotaci v roce 2015.

Výsledek hlasování:

Pro: 25 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 18

Dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva města.

Diskuse:

- diskutující:

Ing. Pavel Hajna - představil návrh dopravního řešení ulice Dukelské.

18:47 Kuta – odchod – počet 24

18:48 Kuta – příchod – počet 25

prof. RNDr. Ondřej Prášil, Ph.D., Bc. Magdalena Horváthová, DiS., prof. RNDr. Jiří Masojídek, CSc., Pavel Řimnáč, MUDr. František Pfeifer, Bohumil Matuška

Anna Kahounová – žádala předložit analýzu a zhodnocení projektu Města v rozletu a co to přineslo, ne monitorovací zprávu. Požadavek prezentace Města v rozletu na jednání ZM. Informace o počtu a místech hracích automatů také nebyla předložena. Vznesla požadavek na předložení vývoje dlužných částek za odpady za rok 2010 až 2014.

Vladimír Školka

Ing. Jiří Vopátek, Ph.D. – žádá o předložení kompletní zprávy týkající se vývoje dlužných částek za odpady, včetně počtu osob, které jsou na MěÚ úředně evidované. Patří mezi významné dlužníky.

Ing. Jana Grammetbauerová – na jednání ZM dne 24.11.2014 žádala o zasílání důvodových zpráv z RM. Dosud nebylo nic zasláno.

Mgr. Terezie Jenisová – materiály rady města náleží pouze RM.

PaedDr. Jan Váňa, Zdeněk Mráz

19:19 Matuška – odchod – počet 24

19:23 Matuška – příchod – počet 25

Ing. Pavel Vejvar

Ing. Jaroslav Kubal – vzněs požadavek na předložení výsledku hospodaření Technických služeb za 11 měsíců roku 2014 a plán roku 2014.

Ing. Josef Pindroch – odpověděl na požadavek.

k bodu 19

Závěr.

Jednání zastupitelstva města ukončila starostka v 19:38 hodin.

**Mgr. Terezie Jenisová v. r.
starostka města Třeboně**

Ověřili: pan Mgr. Rostislav Černý, CSc. v. r. dne:

paní Anna Kahounová v. r. dne:

Zapsala: Mgr. Martina Vrchatová

Zápis byl zpracován dne 28.01.2015

Zápis z 4. jednání ZM dne 26.01.2015