

ZÁPIS Z 2. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA KONANÉHO DNE 24.11.2014

Přítomni: dle prezenční listiny přítomno 23 členů ZM.

Starostka Mgr. Terezie Jenisová zahájila jednání v 17:02 hodin, přivítala členy zastupitelstva, pracovníky městského úřadu, organizací města a občany města. Druhé zasedání zastupitelstva města bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích. Starostka města požádala zastupitele o vypnutí mobilních telefonů, aby bylo umožněno zvukové nahrávání jednání zastupitelstva.

Podle prezenční listiny byla v úvodu přítomna nadpoloviční většina volených členů (22). Během jednání ZM se počet přítomných členů zastupitelstva zvýšil na 23. Zastupitelstvo města Třeboň bylo schopné se právoplatně usnášet. Zpracovatelem zápisu byla určena Mgr. Martina Vrchotová a skrutátorem Ing. Pavel Vejvar. Zápis z minulého jednání byl ověřen panem Bohumilem Matuškou a panem Pavlem Řimnáčem. Průběh a záznam diskuse je zaznamenán na CD s audio nahrávkou. Je k dispozici na webových stránkách města na <http://www.mesto-trebon.cz/cz/lm/online-prenosy-zastupitelstva.html> a je zároveň založen na CD v kanceláři starosty.

Omluveni: MUDr. František Pfeifer, Jan Makovička

Program

1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.
2. Zpráva o plnění usnesení rady města a zastupitelstva města.
3. Rozpočtová opatření provedená radou města v období od 28.08.2014 do 05.11.2014.
4. Rozpočtové opatření č. 96 – finanční příspěvek Svazku obcí regionu Třeboňsko.
5. Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 357/14 v k. ú. Třeboň.
6. Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 1424/1, pozemku p. č. KN 1424/2 včetně garáže v k. ú. Třeboň.
7. Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 1677/1 o výměře cca 9 m² v k. ú. Třeboň.
8. Záměr prodeje pozemku p. č. KN 241/6 o výměře 437 m² v k. ú. Břilice.
9. Záměr směny části pozemku p. č. KN 1000/1 k. ú. Třeboň za pozemky ve vlastnictví p. Josefa Vaněry a pí Marie Kroupové.
10. Záměr směny pozemků p. č. KN 1897/150 o výměře 155 m², p. č. KN 1897/152 o výměře 153 m², p. č. KN 1897/157 o výměře 25 m², p. č. KN 1897/156 o výměře 271 m² a p. č. KN 1897/155 o výměře 94 m² ve vlastnictví města Třeboň za pozemek p. č. KN 1897/149 o výměře 110 m² ve vlastnictví p. Pavla Hrnčíře, vše v obci a k. ú. Třeboň s doplatkem.
11. Nákup pozemku p. č. KN 1683/3 v k. ú. Třeboň.
12. Prodej části pozemku p. č. KN 179/21 o výměře 863 m² (v geom. plánu č. 452-132/2014 označeno jako p. č. KN 179/63) v k. ú. Holičky u Staré Hlíný.
13. Prodej části pozemku p. č. KN 16/1 o výměře 36 m² v k. ú. Stará Hlína.
14. Prodej pozemku p. č. KN 741/2 o výměře 24 m² v k. ú. Holičky u Staré Hlíný.
15. Dodatek č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí a vodohospodářského majetku, odstoupení od části smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí a vodohospodářského majetku.
16. Smlouva o zřízení služebnosti č. 1207/2014 – SML//413096 mezi Povodím Vltavy, s. p. a městem Třeboň – polní cesta H2 v k. ú. Branná.
17. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – týká se stavby „Osvětlení přechodu pro chodce v Jiráskově ulici v Třeboni“.
18. Smlouva o zřízení služebnosti č. 1474/2014-SML//413207 mezi Povodím Vltavy, s. p. a městem Třeboň – „Stezka pro pěší a cyklisty Třeboň, Jiráskova ulice, 2. etapa“.
19. Odstoupení od záměru prodeje nemovitostí města Třeboň v Autokempu Třeboňský ráj v k. ú. Domanín u Třeboně vč. obchodního podílu ve společnosti Autokempu Třeboňský ráj, s.r.o.
20. Revokace a doplnění usnesení ZM č. 140/2012-18.
21. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti – vodovodní řad Ing. Provázkové, p. Medka.
22. Návrh na pořízení změny č. 1 Územního plánu Třeboň.
23. Centrum Třeboňského rybníkářského dědictví v domě Štěpánka Netolického – přijetí dotace z IOP.
24. Dokumenty Zdravého města a Fórum Zdravého města.
25. Stanovení oddávajících pro volební období 2014 – 2018.
26. Jednací řád Zastupitelstva města Třeboň.

27. Volba přisedících Okresního soudu v Jindřichově Hradci.
28. Dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva města.
29. Závěr.

Program (Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

PŘIJATO

Návrh na složení návrhové komise:

- Ing. Bohuslav Jirák, Ing. František Korda, Karel Elexhauser

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželi se: 2

PŘIJATO

Návrh na ověřovatele zápisu:

- Josef Neužil, Bc. Magdalena Horváthová, DiS.

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželi se: 1

PŘIJATO

Usnesení ZM č. 22/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

- a) program jednání.
b) návrhovou komisi ve složení: Ing. Bohuslav Jirák, Ing. František Korda, Karel Elexhauser.
c) ověřovatele zápisu: Josef Neužil, Bc. Magdalena Horváthová, DiS.

k bodu 2

Zpráva o plnění usnesení rady města a zastupitelstva města.

Předkladatel: Ing. Pavel Vejvar

Diskuse:

- **diskutující:** *prof. RNDr. Ondřej Prášil, Ph.D., Mgr. Terezie Jenisová*

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č.

Zastupitelstvo města Třeboně

I. bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení rady města (27.08., 10.09., 18.09., 24.09., 08.10., 22.10.) a zastupitelstva města (15.09.).

k bodu 3

Rozpočtová opatření provedená radou města v období od 28.08.2014 do 05.11.2014.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuse:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č.

Zastupitelstvo města Třeboně

I. bere na vědomí

rozpočtová opatření provedená radou města dle zmocnění v období od 28.08.2014 do 05.11.2014.

k bodu 4

Rozpočtové opatření č. 96 – finanční příspěvek Svazku obcí regionu Třeboňsko.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová, Ing. Pavel Hajna

Diskuse:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 23/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

poskytnutí transferu (investičního příspěvku) z rozpočtu roku 2014 Svazku obcí regionu Třeboňsko na akci „Dovybavení dětských hřišť obcí regionu Třeboňsko o cvičební prvky pro seniory“ ve výši 37.185,00 Kč.

II. schvaluje

rozpočtové opatření č. 96, které spočívá v:

- navýšení příjmové položky 2141 „Úroky“, § 6310, ORJ 0800, ORG 0, UZ 0 o částku 37.185,00 Kč,
- navýšení výdajové položky 6349 „Členský příspěvek SORT (investiční)“, § 3639, ORJ 0750, ORG 31580003158, UZ 0 o částku 37.185,00 Kč,

Čís.	RM	ÚZ	ORG	ORJ	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schválení RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
<u>Rozpočtové příjmy (tis. Kč):</u>										
96.		0	0	0800	6310	2141	50,000	50,000	+37,185	87,185
<u>Rozpočtové výdaje (tis. Kč):</u>										
96.		0	31580003158	0750	3639	6349	0,000	0,000	+37,185	37,185

III. ukládá

odboru rozvoje a investic a odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 5

Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 357/14 v k. ú. Třeboň.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuse:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 24/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 357/14 o výměře cca 36 m² v k. ú. Třeboň, když výměra bude zpřesněna geometrickým plánem, za cenu 250,00 Kč/m².

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 6

Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 1424/1, pozemku p. č. KN 1424/2 včetně garáže v k. ú. Třeboň.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuse:

- **diskutující:** *prof. RNDr. Ondřej Prášil, Ph.D., Ing. Josef Pindroch, PaedDr. Jan Váňa, Bc. Magdalena Horváthová, DiS., Anna Kahounová, Ing. Jana Grammetbauerová, Zdeněk Mráz, Jitka Filípková*

Návrh Ing. Jany Grammetbauerové na odložení bodu:

Výsledek hlasování:

Pro: 10 Proti: 11 Zdrželi se: 1

NEPŘIJATO

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č.

Zastupitelstvo města Třeboně

I. neschvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 1424/1 o výměře cca 50 m², pozemku p. č. KN 1424/2 o výměře 25 m² včetně stavby garáže, vše v k. ú. Třeboň.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 6 Zdrželi se: 4

NEPŘIJATO

k bodu 7

Záměr prodeje části pozemku p. č. KN 1677/1 o výměře cca 9 m² v k. ú. Třeboň.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuse:

- diskutující: *prof. RNDr. Ondřej Prášil, Ph.D., Mgr. Terezie Jenisová, prof. RNDr. Jiří Masojídek, CSc., Zdeněk Mráz, Mgr. Rostislav Černý, CSc., PaedDr. Jan Váňa*
- odchody a příchody: *17:24 Doležal – příchod – počet 23*

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 25/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. neschvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. KN 1677/1 o výměře 9 m² v k. ú. Třeboň.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželi se: 6

PŘIJATO

k bodu 8

Záměr prodeje pozemku p. č. KN 241/6 o výměře 437 m² v k. ú. Břilice.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuse:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 26/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. KN 241/6 o výměře 437 m² v k. ú. Břilice, za cenu 500,00 Kč/m².

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 9

Záměr směny části pozemku p. č. KN 1000/1 k. ú. Třeboň za pozemky ve vlastnictví p. Josefa Vaněry a pí Marie Kroupové.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuse:

- diskutující: *prof. RNDr. Ondřej Prášil, Ph.D., Mgr. Terezie Jenisová, Ing. Josef Pindroch, Anna Kahounová, Marie Kroupová, Ing. Jaroslav Kubal*

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 27/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. neschvaluje

směnu části pozemku p. č. KN 1000/1 v k. ú. Třeboň o výměře cca 2 x 400 m² za pozemky ve vlastnictví [redacted] a [redacted].

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 Proti: 2 Zdrželi se: 8

PŘIJATO

k bodu 10

Záměr směny pozemků p. č. KN 1897/150 o výměře 155 m², p. č. KN 1897/152 o výměře 153 m², p. č. KN 1897/157 o výměře 25 m², p. č. KN 1897/156 o výměře 271 m² a p. č. KN 1897/155 o výměře 94 m² ve vlastnictví města Třeboně za pozemek p. č. KN 1897/149 o výměře 110 m² ve vlastnictví p. Pavla Hrnčíře, vše v obci a k. ú. Třeboň s doplatkem.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuse:

- diskutující: *Zdeněk Mráz, Anna Kahounová, Ing. Pavel Hajna, Ing. Josef Pindroch, PaedDr. Jan Váňa*

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 28/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

záměr směny pozemků p. č. KN 1897/150 o výměře 155 m², p. č. KN 1897/152 o výměře 153 m², p. č. KN 1897/157 o výměře 25 m², p. č. KN 1897/156 o výměře 271 m² a p. č. KN 1897/155 o výměře 94 m² ve vlastnictví města Třeboně za cenu 1.500,00 Kč/m² za pozemek p. č. KN 1897/149 o výměře 110 m² ve vlastnictví [REDAKCE] za cenu 400,00 Kč/m², vše v obci a k. ú. Třeboň s doplatkem ze strany [REDAKCE] ve výši 1.003.000,00 Kč a za podmínky, že město Třeboň vybuduje na hranici směřovaných pozemků přípojky kanalizace splaškové, kanalizace dešťové, přípojku vodovodní, přípojku plynovodní a elektropřípojku, když termín realizace těchto přípojek se předpokládá do konce roku 2015 příp. ve lhůtě uvedené ve smlouvě o připojení, kterou uzavře město Třeboň s firmou E.ON, a.s. po uzavření směnné smlouvy při splnění předpokladu uzavření směnné smlouvy mezi městem Třeboň a [REDAKCE] v termínu do konce února 2015. Náklady spojené se směnou budou hrazeny v poměru 1:1, když daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 11

Nákup pozemku p. č. KN 1683/3 v k. ú. Třeboň.

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Diskuse:

- diskutující: *prof. RNDr. Jiří Masojídek, CSc., Ing. Josef Pindroch, Zdeněk Mráz, PaedDr. Jan Váňa*

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 29/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

nákup pozemku p. č. KN 1683/3 o výměře 482 m² v k. ú. Třeboň od společnosti STAVHOLD, a.s., Wilsonova 102/12, Přerov, za cenu 200,00 Kč/m² včetně nákupu trvalých porostů umístěných na pozemku p. č. KN 1683/3 za cenu 1.270,00 Kč. Kupní cena bude zaplácena do 10 dnů od vkladu do katastru nemovitostí. Kupující hradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená městem Třeboň poskytováním právnických služeb.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 19 Proti: 1 Zdrželi se: 3

PŘIJATO

k bodu 12

Prodej části pozemku p. č. KN 179/21 o výměře 863 m² (v geom. plánu č. 452-132/2014 označeno jako p. č. KN 179/63) v k. ú. Holičky u Staré Hlíny.

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Diskuse:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 30/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

prodej části pozemku p. č. KN 179/21 o výměře 863 m² v k. ú. Holičky u Staré Hlíny (v geom. plánu č. 452-132/2014 označeno jako p. č. KN 179/63), do vlastnictví [REDAKCE], za cenu 753,00 Kč/m². Kupní smlouva bude podepsána do 30 dnů od schválení prodeje zastupitelstvem města. Kupní cena bude zaplácena na účet města do 90 dnů od podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená městem Třeboň poskytováním právnických služeb.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 13

Prodej části pozemku p. č. KN 16/1 o výměře 36 m² v k. ú. Stará Hlína.

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Diskuse:

-

- odchody a příchody:

18:06 Kahounová – odchod – počet 22

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 31/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

prodej části pozemku p. č. KN 16/1 o výměře 36 m² (v geom. plánu č. 241-204/2013 označeno jako p. č. KN 16/3) v k. ú. Stará Hlína, do společného jmění [REDAKCE] xxxxxxxxxxxx [REDAKCE], za cenu 200,00 Kč/m². Kupní cena bude zaplacená na účet města do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená městem Třeboň poskytováním právnických služeb.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 14

Prodej pozemku p. č. KN 741/2 o výměře 24 m² v k. ú. Holičky u Staré Hlíny.

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Diskuse:

- diskutující: *MUDr. Antonín Doležal*

- odchody a příchody:

18:08 Kahounová – příchod – počet 23

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 32/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

prodej pozemku p. č. KN 741/2 o výměře 24 m² v k. ú. Holičky u Staré Hlíny do vlastnictví [REDAKCE] [REDAKCE], za cenu 200,00 Kč/m². Kupní cena bude zaplacená na účet města do 10 dnů od podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená městem Třeboň poskytováním právnických služeb.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 1

PŘIJATO

k bodu 15

Dodatek č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí a vodohospodářského majetku, odstoupení od části smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí a vodohospodářského majetku.

Předkladatel: Ing. Alena Bašťová

Diskuse:

- diskutující: *Anna Kahounová, Zdeněk Mráz, Jitka Filípková, Ing. Jana Grammetbauerová*

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 33/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí a vodohospodářského majetku mezi městem Třeboň a Dobrovolným svazkem obcí Vodovod Hamr (Palackého nám. 46, Třeboň) ve věci odstoupení od smlouvy s účinky zrušení závazku od samého počátku a to platí i pro možnost odstoupení od převodu části majetku, který byl součástí smlouvy ze dne 19.12.2013 mezi městem Třeboň a Dobrovolným svazkem obcí Vodovod Hamr. Dodatek nabývá účinnosti okamžikem jeho schválení zastupitelstvem města.

II. schvaluje

odstoupení od části smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí a vodohospodářského majetku mezi městem Třeboň a Dobrovolným svazkem obcí Vodovod Hamr (Palackého nám. 46, Třeboň) ve věci odstoupení od převodu části majetku uvedeného ve smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí a vodohospodářského majetku ze dne 19.12.2013, který je specifikován v její příloze a to majetku uvedeného pod evidenčními čísly 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, a 371 vč. pozemků p. č. KN 1716/2, p. č. KN 1716/3, p. č. KN 2453/3, p. č. KN 2453/13, p. č. KN 2453/15, p. č. KN 2453/16, p. č. KN 2466/2, p. č. KN 2561 a staveb bez čp/če na pozemcích p. č. KN 1716/2 a p. č. KN 2561, vše v obci a k. ú. Třeboň. Tím se převod tohoto majetku zrušuje od samého počátku s tím, že odstoupení nabývá účinnosti okamžikem schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí a vodohospodářského majetku mezi městem Třeboň a Dobrovolným svazkem obcí Vodovod Hamr a schválením tohoto odstoupení zastupitelstvem města.

III. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 19 Proti: 0 Zdrželi se: 4

PŘIJATO

k bodu 16

Smlouva o zřízení služebnosti č. 1207/2014 – SML//413096 mezi Povodím Vltavy, s. p. a městem Třeboň – polní cesta H2 v k. ú. Branná.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuse:

- **diskutující:** PaedDr. Jan Váňa, Mgr. Terezie Jenisová

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 34/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti č. 1207/2014-SML//413096 mezi Povodím Vltavy, s. p., se sídlem Praha 5, Holečkova 8 (jako strana povinná) a městem Třeboň (jako strana oprávněná), kdy předmětem smlouvy je:

- zatížení části pozemku p. č. KN 4123 v k. ú. Branná služebností, jejímž obsahem je právo strpění propustku I na části pozemku p. č. KN 4123 v k. ú. Branná a právo vstupu a vjezdu na část pozemku p. č. KN 4123 v k. ú. Branná za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborných revizí propustku I.

- zatížení části pozemku p. č. KN 4275 v k. ú. Branná služebností, jejímž obsahem je právo strpění propustku II a hradítka na částech pozemku p. č. KN 4275 v k. ú. Branná a právo vstupu a vjezdu na části pozemku p. č. KN 4275 v k. ú. Branná za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborných revizí propustku II a hradítka.

- zatížení části pozemku p. č. KN 4227/1 v k. ú. Branná služebností, jejímž obsahem je právo strpění mostu na části pozemku p. č. KN 4227/1 v k. ú. Branná a právo vstupu a vjezdu na části pozemku p. č. KN 4227/1 za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborných revizí mostu.

- zatížení části pozemku p. č. KN 4227/2 v k. ú. Branná služebností, jejímž obsahem je právo strpění výústního objektu na části pozemku p. č. KN 4227/2 v k. ú. Branná a právo vstupu a vjezdu na části pozemku p. č. KN 4227/2 za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborných revizí výústního objektu.

Práva služebnosti budou zřízena jako práva svědčící ve prospěch určité osoby, strany oprávněné. Služebnost bude zřízena úplatně za jednorázovou částku 4 x 10.000,00 Kč + DPH dle právně platných předpisů.

II. ukládá

odboru finančního a majetkového zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 17

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – týká se stavby „Osvětlení přechodu pro chodce v Jiráskově ulici v Třeboní“.

Předkladatel: Ing. Pavel Hajna

Diskuse:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 35/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku parc. č. KN 2469/3, k.ú. Třeboň, ve vlastnictví České republiky, zastoupené Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 - Nusle, spočívající v právu oprávněného umístit a provozovat zařízení „Osvětlení přechodu pro chodce v Jiráskově ulici v Třeboni“ na pozemku parc. č. KN 2469/3 v obci a k. ú. Třeboň, vše ve prospěch města Třeboně. Věcné břemeno – služebnost bude zřízena za jednorázovou náhradu 5.198,16 Kč včetně DPH. Rozsah věcného břemene bude zaměřen geometrickým plánem po dokončení stavby a následně bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti.

II. ukládá

odboru rozvoje a investic zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 18

Smlouva o zřízení služebnosti č. 1474/2014-SML//413207 mezi Povodím Vltavy, s. p. a městem Třeboň – „Stežka pro pěší a cyklisty Třeboň, Jiráskova ulice, 2. etapa”.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuse:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 36/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti č. 1474/2014-SML//413207 mezi Povodím Vltavy, s. p., se sídlem Praha 5, Holečkova 8 (jako strana povinná) a městem Třeboň (jako strana oprávněná), kdy předmětem smlouvy je:

- zatížení části pozemku p. č. KN 613/1 v k. ú. Třeboň služebností, jejímž obsahem je právo strpění dřevěné lávky pro pěší a cyklisty na části pozemku p. č. KN 613/1 v k. ú. Třeboň a právo vstupu a vjezdu na část pozemku p. č. KN 613/1 v k. ú. Třeboň. Právo služebnosti bude zřízeno jako právo svédčící ve prospěch určité osoby, strany oprávněné. Služebnost bude zřízena úplatně za jednorázovou částku 10.000,00 Kč + DPH dle právně platných předpisů.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 19

Odstoupení od záměru prodeje nemovitostí města Třeboně v Autokempu Třeboňský ráj v k. ú. Domanín u Třeboně vč. obchodního podílu ve společnosti Autokempu Třeboňský ráj, s.r.o.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuse:

- **diskutující:** PaedDr. Jan Váňa, Zdeněk Mráz, Ing. Josef Pindroch, Anna Kahounová, Ing. Jiří Vopátek, Ph.D., Mgr. Terezie Jenisová

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 37/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

odstoupení od záměru prodeje nemovitostí a obchodního podílu schválených body č. I. – IV. usnesení ZM č. 125/2012-18 ze dne 03.09.2012.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 Proti: 5 Zdrželi se: 2

PŘIJATO

k bodu 20

Revokace a doplnění usnesení ZM č. 140/2012-18.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuse:

-

- odchody a příchody:

18:34 Jirák – odchod – počet 22

18:35 Neužil – odchod – počet 21

18:35 Matuška – odchod – počet 20

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 38/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

revokaci části usnesení zastupitelstva města č. 140/2012-18 ze dne 03.09.2012 bod I., kdy se u pozemku p. č. KN 1939/12 v k. ú. Břilice mění výměra z „2 470 m²“ na „2 391 m²“ a doplňují se omezující podmínky bezúplatného převodu pozemku p. č. KN 1939/12 v k. ú. Břilice takto:

1) Nabyvatel se zavazuje o nemovitou věc, řádně pečovat a užívat ji pouze ve veřejném zájmu. V případě převodu nemovité věci z důvodu veřejného zájmu nelze nemovitou věc využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze ji pronajímat. Toto omezení se sjednává na dobu 5 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

2) V případě, že by nabyvatel porušil kteroukoli z povinností dle předchozího odstavce, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě v této výši:

v případě, že nabyvatel nebude předmětnou nemovitou věc využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením čl. II., odst. 2, bude je využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo je pronajímat, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou nemovitá věc měla ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení smluvní povinnosti. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, dokdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3) Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k zaplacení byla doručena).

4) Bude-li zjištěno smluvní pokuty dle odst. 2 spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

5) Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty stanovené v čl. III., odst. 1 této smlouvy kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

6) Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. čl. II., odst. 2 této smlouvy) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu, a k jejichž zachování se nabyvatel zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

7) Nabyvatel současně zřizuje v souladu s § 1761 občanského zákoníku ve prospěch převodce na převáděné nemovité věci, pozemku pozemková parcela č. 1939/12 v k. ú. Břilice, věcné právo spočívající v závazku nabyvatele nezczít a nezatížit zástavním právem převáděné nemovité věci, a to po dobu 5 let ode dne jejich nabytí do svého vlastnictví. Tato povinnost nabyvatele se zřizuje jako věcné právo s účinky zapsání do katastru nemovitostí.

II. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

18:37 Jirák – příchod – počet 21

18:37 Matuška – příchod – počet 22

k bodu 21

Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti – vodovodní řad Ing. Provázkové, p. Medka.

Předkladatel: Ing. Alena Baštová

Diskuse:

-

- odchody a příchody:

18:39 Neužil – příchod – počet 23

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 39/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti mezi manželi

[redacted], všichni na straně povinné a městem Třeboň, na straně oprávněné, která zakládá právo straně oprávněné vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem přes pozemky vést vodovodní řadu, provozovat jej, udržovat a opravovat. Povinní se zdrží všeho, co vede k ohrožení vodovodního řadu umístěného na pozemcích p. č. KN 179/6, p. č. KN 179/7, p. č. KN 180/32 k. ú. Břilice a umožní oprávněnému vstup na pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky údržby nebo oprav vodovodního řadu. Služebnost bude zřízena bezúplatně. Povinnost z věcných břemen přechází na každého dalšího vlastníka pozemků. Rozsah věcného břemene služebnosti je specifikován geometrickým plánem č. 1146-151/2014.

II. ukládá

odboru finančního a majetkovému zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 22

Návrh na pořízení změny č. 1 Územního plánu Třeboň.

Předkladatel: Ing. Miroslav Roubal

Diskuse:

- **diskutující:** *Mgr. Rostislav Černý, CSc., Ing. Miroslav Roubal, Ing. Jana Grammetbauerová, Zdeněk Mráz*

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 40/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. bere na vědomí

informaci o potřebě pořídit změnu č. 1 Územního plánu Třeboň.

II. schvaluje

pořízení změny č. 1 Územního plánu Třeboň v rozsahu pozemků p. č. KN 685, p. č. KN 703 a p. č. KN 708 v k. ú. Přeseka a v rozsahu území lokality bývalého velkochovu vepřů Gigant v k. ú. Břilice.

III. ukládá

odboru územního plánování a stavebního řádu MěÚ Třeboň zajistit plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

18:44 Kahounová – odchod – počet 22

k bodu 23

Centrum Třeboňského rybníkářského dědictví v domě Štěpánka Netolického – přijetí dotace z IOP.

Předkladatel: Mgr. Terezie Jenisová, Ing. Pavel Hajna

Diskuse:

- **diskutující:** *Ing. Jana Grammetbauerová, Ing. Pavel Hajna, Ing. Jaroslav Kubal, prof. RNDr. Jiří Masojídek, CSc., Anna Kahounová, PaedDr. Jan Váňa, Mgr. Helena Šestauberová, Ing. Jiří Vopátek, Ph.D.*

- **odchody a příchody:** *18:47 Kahounová – příchod – počet 23*

19:02 Váňa – odchod – počet 22

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 41/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

přijetí dotace z Integrovaného operačního programu na realizaci projektu „Centrum Třeboňského rybníkářského dědictví v domě Štěpánka Netolického“.

II. schvaluje

realizaci projektu a zajištění financování nezpůsobilých výdajů z vlastních zdrojů v rámci rozpočtu města do celkové výše 2.592.874,00 Kč.

III. schvaluje

uzavření Podmínek Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

IV. schvaluje

zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Centrum Třeboňského rybníkářského dědictví – stavební práce“, zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky III. kategorie zadané mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách „Centrum Třeboňského rybníkářského dědictví – expozice“ a zadání podlimitní veřejné zakázky na dodávky „Centrum Třeboňského rybníkářského dědictví – vybavení“ externím zadavatelem.

V. ukládá

kanceláři starosty a odboru rozvoje a investic zajistit plnění tohoto usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 24

Dokumenty Zdravého města a Fórum Zdravého města.

Předkladatel: Mgr. Terezie Jenisová

Diskuse:

- **diskutující:** Anna Kahounová, Mgr. Terezie Jenisová
- **odchody a příchody:** 19:10 Blízek – odchod – počet 21
19:15 Blízek – příchod – počet 22

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 42/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. bere na vědomí

informaci o řešení 6 ověřených problémů z Fóra Zdravého města 2013.

II. bere na vědomí

informaci o výsledku hlasování v anketě k Fóru Zdravého města 2014.

III. bere na vědomí

aktualizovaný Plán zdraví a kvality života platný pro rok 2015.

IV. bere na vědomí

Zprávu o činnosti a aktivitách Zdravého města Třeboň a MA21 za rok 2014.

V. ukládá

kanceláři starosty předložit zastupitelstvu města zprávu o řešení ověřených problémů z Fóra 2014 v druhém pololetí 2015.

Výsledek hlasování:

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 25

Stanovení oddávajících pro volební období 2014 – 2018.

Předkladatel: Mgr. Terezie Jenisová

Diskuse:

- **diskutující:** Anna Kahounová, Ing. Jiří Vopátek, Ph.D., Ing. Pavel Vejvar, Zdeněk Mráz, prof. RNDr. Jiří Masojídek, CSc., Ing. Jana Grammetbauerová, prof. RNDr. Ondřej Prášil, Ph.D., Zdeněk Mráz

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č.

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

oddávající pro volební období 2014 – 2018:

pan Josef Neužil, PhDr. Jaroslav Psík, Mgr. Jana Polčáková, MVDr. Augustin Blízek.

II. ukládá

kanceláři starosty zajistit plnění usnesení.

Protinávrh prof. RNDr. Ondřeje Prášila, Ph.D.:

Usnesení ZM č. 43/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

tyto zastupitele jako oddávající pro volební období 2014 – 2018: MVDr. Augustin Blízek, Mgr. Rostislav Černý, CSc., MUDr. Antonín Doležal, Karel Elexhauser, Ing. Jana Grammetbauerová, Bc. Magdalena Horváthová, DiS., Ing. Bohuslav Jirák, Anna Kahounová, Ing. František Korda, Ing. Jaroslav Kubal, Ing. et Ing. Jiří Kuta, Jan Makovička, prof. RNDr. Jiří Masojídek, CSc., Bohumil Matuška, Josef Neužil, MUDr. František Pfeifer, Bc. Mgr. Jana Polčáková, prof. RNDr. Ondřej Prášil, Ph.D., PhDr. Jaroslav Psík, Pavel Římnáč, PaedDr. Jan Váňa, Ing. Jiří Vopátek, Ph.D.

Výsledek hlasování:

Pro: 17 Proti: 1 Zdrželi se: 4

PŘIJATO

19:29 Kahounová – odchod – počet 21

19:29 Černý – odchod – počet 20

k bodu 26

Jednací řád Zastupitelstva města Třeboně.

Předkladatel: Ing. Pavel Vejvar

Diskuse:

-

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 44/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. přijímá

pro volební období 2014 až 2018 Jednací řád Zastupitelstva města Třeboně ve znění Usnesení ZM č. 79/2013-27 ze dne 09.09.2013.

Výsledek hlasování:

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželi se: 0

PŘIJATO

k bodu 27

Volba přísedících Okresního soudu v Jindřichově Hradci.

Předkladatel: Ing. Pavel Vejvar

Diskuse:

-

- odchody a příchody:

19:31 Kahounová – příchod – počet 21

19:32 Prášil – odchod – počet 20

19:32 Černý – příchod – počet 21

Návrh na usnesení:

Usnesení ZM č. 45/2014-2

Zastupitelstvo města Třeboně

I. schvaluje

jako kandidáty na přísedící Okresního soudu v Jindřichově Hradci:

- 1) Bc. Petra Michala, nar. 13.03.1971, bytem Třeboňská 281, 379 01 Třeboň,
- 2) Bc. Aleše Koláře, nar. 05.05.1977, bytem Svobody 1019, 379 01 Třeboň,
- 3) paní Jaroslavu Štěrbovou, nar. 26.06.1957, bytem Táboritská 1101, 379 01 Třeboň.

II. ukládá

útvary tajemníka zaslat výpis z usnesení, včetně dalších náležitostí týkajících se navržených kandidátů, předsedovi Okresního soudu v Jindřichově Hradci.

Výsledek hlasování:

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželi se: 4

PŘIJATO

19:34 Prášil – příchod – počet 22

19:34 Psík – odchod – počet 21

k bodu 28

Dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva města.

Diskuse:

- diskutující:

Anna Kahounová, Zdeněk Mráz, Ing. Jana Grammetbauerová, Mgr. Terezie Jenisová, Ing. Pavel Hajna, Bohumil Matuška, prof. RNDr. Jiří Masojádek, CSc., MUDr. Antonín Doležal, Mgr. Rostislav Černý, CSc., Jitka Filípková, Jaroslav Vedral, Ing. Miroslav Roubal, prof. RNDr. Ondřej Prášil, Ph.D.

19:40 Grammetbauerová – odchod – počet 20

19:43 Grammetbauerová – příchod – počet 21

19:44 Kuta – odchod – počet 20

k bodu 29

Závěr.

Jednání zastupitelstva města ukončila starostka v 19:49 hodin.

**Mgr. Terezie Jenisová v. r.
starostka města Třeboně**

Ověřili: pan Josef Neужil v. r.

dne:

paní Bc. Magdalena Horváthová, DiS. v. r.

dne:

Zapsala: Mgr. Martina Vrchotová

Zápis byl zpracován dne 25.11.2014