



**USNESENÍ Č. 11/2003  
Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA  
KONANÉHO DNE 13. 10. 2003**

1.

Zastupitelstvo města schválilo:

- program jednání doplněný o bod 7b, 7c.
- návrhovou komisi ve složení: PhDr. Jaroslav Psík, PaedDr. Jan Váňa, ing. Jaroslav Kubal
- ověřovatele zápisu: Ing. Josef Novotný, Ing. Miroslav Plucar.

2.

a) Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemků p.č. PK 585 o výměře 4 197 m<sup>2</sup>, p.č. PK 586/1 o výměře 1 421 m<sup>2</sup>, p.č. PK 586/2 o výměře 1 822 m<sup>2</sup>, p.č. PK 588/1 o výměře 3 257 m<sup>2</sup>, p.č. PK 589/2 o výměře 2 219 m<sup>2</sup>, p.č. PK 589/3 o výměře 2 187 m<sup>2</sup>, p.č. PK 590/1 o výměře 3 274 m<sup>2</sup>, p.č. PK 590/4 o výměře 3 309 m<sup>2</sup>, p.č. PK 592/1 o výměře 6 003 m<sup>2</sup>, p.č. PK 593/2 o výměře 1 542 m<sup>2</sup>, p.č. PK 594/1 o výměře 2 419 m<sup>2</sup>, p.č. PK 587/1 díl 2 o výměře 2 600 m<sup>2</sup>, p.č. PK 587/2 o výměře 3 111 m<sup>2</sup>, p.č. PK 587/5 díl 2 o výměře 2 123 m<sup>2</sup>, p.č. PK 588/2 o výměře 364 m<sup>2</sup> a p.č. PK 591 díl 2 o výměře 2 809 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Třeboň, do vlastnictví firmy Best a.s., Rybnice 148, Kaznějov, za cenu 61,05 Kč/m<sup>2</sup>.

Kupující hradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí. Prodávající hradí daň z převodu nemovitostí. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená Městem Třeboň k poskytování právnických služeb.

b) Zastupitelstvo města souhlasí se směnou pozemku p.č. st. 706/2 o celkové výměře 37 m<sup>2</sup> v k.ú. Třeboň ve vlastnictví Města Třeboně za část pozemku p.č. 2478/4 o stejné výměře v k.ú. Třeboň ve vlastnictví pí Jitky Šimánkové, Sokolská 193, Třeboň.

Žadatel hradí veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí. Daň z převodu nemovitostí bude hrazena podle zákona. Sepsání kupní smlouvy zajistí advokátní kancelář pověřená Městem Třeboň k poskytování právnických služeb.

3.

a) Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p.č. KN 3/1 (PK 2/1, PK 3, PK 723) o výměře cca 250 m<sup>2</sup> v k.ú. Holičky u Staré Hlíny.

b) Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku p.č. 2764/1 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> v k.ú. Branná, a to za podmínky zachování komunikace včetně pruhu kolem této komunikace v šířce cca 2 m od krajnice a za podmínky neoplocení pozemku vzhledem k poloze ve volné krajině.

c) Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru směny části z pozemků p.č. PK 529, p.č. KN 1910/44 o výměře 1 120 m<sup>2</sup> v k.ú. Třeboň za část pozemku p.č. PK 530/1 o stejné výměře v k.ú. Třeboň.

4.

a) Zastupitelstvo města v souladu se zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, § 28,29 a na základě návrhu Osadního výboru v Břilicích souhlasí s pojmenováním ulic v Třeboni, místní části Břilice takto: Na Obci, Dvorecká, Přesecká, Dunajovická, Třeboňská, Na Hrázi, Potoční, Dvorce, U Školky, Strouha, U Nádrže, Ke Hřišti, Boční, Školní, Příčná, sídl. Gigant.

b) Zastupitelstvo města v souladu se zák. č. 128/2000 Sb o obcích, § 28,29 souhlasí s pojmenováním třech ulic v nově plánované zástavbě v lokalitě mezi Sídlištěm a rybářskou baštou směrem na Břilice takto: Luční, Nová, Větrná.

5. Zastupitelstvo města souhlasí s přijetím daru - vodovodu Třeboň Na Hradečku od Ing. Lubomíra Kohouta, Na Hradečku 240, Třeboň a jeho následným vložení do Dobrovolného svazku obcí Vodovod Hamr.

6. Zastupitelstvo města ve věci změny č. 4/03 - „Lokalita Doubí“ územního plánu sídelního útvaru Třeboň:

#### I. Bere na vědomí

1. Důvodovou zprávu s údaji o zpracování a projednání změny č. 4/03 - „Lokalita Doubí“ ÚPnSÚ Třeboň (příloha č. 1 podkladového materiálu)
2. Stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování - Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích ze dne 20. srpna 2003 (příloha č. 2 podkladového materiálu)

#### II. Vymezuje

závaznou část změny č. 4/03 - „Lokalita Doubí“ ÚPnSÚ Třeboň dle § 29 ods. 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále též stavební zákon), kterou se mění a doplňuje pro území řešené změnou č. 4/03 - „Lokalita Doubí“ závazná část pro toto řešené území dosud platná. Závazná část je vymezena v příloze č. 3 podkladového materiálu a bude vyhlášena obecně závaznou vyhláškou.

#### III. Schvaluje

1. Změnu č. 4/03 - „Lokalita Doubí“ územního plánu sídelního útvaru Třeboň podle ustanovení § 84, odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a podle § 26 odst. 2 stavebního zákona.
2. Obecně závaznou vyhlášku města Třeboně č. 3/2003, kterou se vyhláškou závazná část změny č. 4/03 - „Lokalita Doubí“ územního plánu sídelního útvaru Třeboň.

#### IV. Ukládá

1. Městskému úřadu Třeboň, odboru územního plánování a architektury
  - zajistit vypracování čístopisů.
  - zajistit uložení změny č. 4/03 - „Lokalita Doubí“ ÚPnSÚ na stanovených místech dle § 19 odst. 2 vyhlášky 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, v platném znění (dále též vyhláška) jako samostatné přílohy ke schválené územně plánovací dokumentaci spolu s kopií kompletního schvalovacího dokumentu.
  - provést záznam o změně č. 4/03 - „Lokalita Doubí“ do hlavního výkresu ÚPnSÚ Třeboň.
  - v souladu s ust. § 30 stavebního zákona nadále sledovat plnění podmínek schváleného ÚPnSÚ se všemi změnami, v případě změny podmínek informovat zastupitelstvo obce s návrhem na pořízení změny ÚPnSÚ Třeboň. Dále především plnit kapitolu textové části ÚPnSÚ Třeboň, kde je stanovena minimální lhůta pro vyhodnocení, zda se nezměnily podmínky, na základě kterých byla územně plánovací dokumentace schválena.
  - zajistit dle § 20 ods.3 vyhlášky zaslání obecně závazné vyhlášky obce o vyhlášení závazné části změny č. 4/03 - „Lokalita Doubí“ a schématu hlavního výkresu změny č. 4/03 - „Lokalita Doubí“ ÚPnSÚ dotčeným orgánům státní správy.
  - pro účely evidence zaslat nadřízenému orgánu územního plánování vyplněný registrační list
  - zajistit zveřejnění obecně závazné vyhlášky o závazných částech změny č. 4/03 - „Lokalita Doubí“ ÚPnSÚ Třeboň.
2. Starostovi města Třeboň
  - opatřit hlavní výkres a textovou část změny č. 4/03 - „Lokalita Doubí“ schvalovací doložkou v souladu s ust. § 16, odst. 4 vyhlášky.

7.

- a) Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o rozpočtových opatřeních provedených radou města.
- b) Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 39 na zajištění financování rekonstrukcí ulic Sokolská I a Jiráskova I pro rok 2003, dle předloženého návrhu, které spočívá ve schválení přijetí dotace od MMR ve výši 2 974 tis. Kč na opravu jmenovaných ulic, navýšení v příjmové části položky převod ze sbírky „Člověk člověku“ o 381 tis.Kč, tj. na částku 2 612 tis. Kč včetně jejího použití ze sbírkového fondu „Člověk člověku“ na rekonstrukci ulic Sokolská I a Jiráskova I a v přesunu 600 tis. Kč z položky „Komunikace Palackého náměstí – DPS II“ na zajištění financování rekonstrukce ulic Sokolská I a Jiráskova I v roce 2003.

Rozpočtové příjmy:

Čís.	RM	ÚZ	Organizace	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schvál. RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
39.					8115	2 231	2 231	381	2 612

Rozpočtové výdaje:

Čís.	RM	ÚZ	Organizace	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schvál. RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
39.			2052	2212	6121	600	600	- 600	0
			2068	2212	6121	0	0	+ 3 000	3 000
			2069	2212	6121	0	0	+ 3 200	3 200

- c) Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 1 200 tis. Kč Rybářství Třeboň, a.s. na realizaci stavby akce "Rybník Svět - odstranění povodňových škod - bezpečnostní přeliv" za podmínky, že
- přemostění v podobě rámového propustku bude prodlouženo na vtokové straně o cca 3 m tak, aby zde vznikl dopravní prostor pro vedení smíšené cyklostezky a pěší trasy od Opatovického rybníka a Schwarzenberské hrobky do centra Třeboně. V opačném případě by bylo nutno vybudovat samostatný objekt lávky v prostoru mezi rybníkem a přemostěním, což je z hlediska architektonického, ekonomického i dopravního řešení nevhodné. Tato trasa je výrazně zatížena rekreační i běžnou cyklistickou a pěší dopravou (autokempy, Schwarzenberská hrobka, cyklotrasa Okolo Světa a Okolo Třeboně) a její význam do budoucna poroste (rozvoj Domanína v lokalitě Vrchy, plánované cyklistické propojení Třeboň-Branná).
  - architektonické ztvárnění zábradlí bude řešeno individuálně s ohledem na exponovanou polohu místa a požadavky příslušných norem. Jednoduché trubkové zábradlí řešené v PD je architektonicky nevhodné a odporuje platným normám. Návrh zábradlí nutno konzultovat s odborem územního plánování a architektury.

Zastupitelstvo města zároveň schvaluje rozpočtové opatření č. 40, které spočívá v přesunu částky 1 200 tis. Kč z položky nákup pozemků paragraf 3639 na položku investiční dotace podnikatelským subjektům paragraf 2339.

Rozpočtové výdaje:

Čís.	RM	ÚZ	Organizace	Paragraf	Položka	Schválený rozpočet	Rozpočet po schvál. RO	Rozpočtové opatření	Rozpočet od počátku roku po RO
40.				3639	6130	2 000	1 860	- 1200	660
				2339	6319	0	0	+ 1200	1 200

8. Zastupitelstvo města schvaluje splnutí\* příspěvkové organizace Kongresové a kulturní centrum Roháč, IČ: 711 592 58 s příspěvkovou organizací Informační a kulturní středisko města Třeboně, IČ: 003 657 51 k 31. 12. 2003 a v souvislosti s tím schvaluje změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace Informační a kulturní středisko města Třeboně s účinností od 1. 1. 2004 podle předloženého návrhu.

Ing. Jiří Houdek  
starosta města

\* jedná se o sloučení